



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CASA CIVIL

São Paulo, de dezembro de 2014

CC-ATL nº 514/2014

Senhor 1º Secretário

Tendo em vista o disposto no artigo 20, inciso XVI, da Constituição do Estado, venho transmitir a essa ilustre Assembleia, por intermédio de Vossa Excelência, manifestação a respeito da matéria relativa ao Requerimento de Informação nº 240/2014, do Deputado Carlão Pignatari.

Reitero a Vossa Excelência os protestos de minha alta consideração.

Saulo de Castro Abreu Filho
SECRETÁRIO - CHEFE DA CASA CIVIL

A Sua Excelência o Senhor Deputado Enio Tatto, 1º Secretário da Egrégia Mesa da Assembleia Legislativa do Estado.

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO Nº 242, DE 2014

Nos termos do artigo 20, inciso XVI da Constituição do Estado de São Paulo, combinado com o artigo 166 da XIV Consolidação do Regimento Interno, requer seja oficiado o Diretor-Presidente da Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô, na pessoa do Senhor Luiz Antonio Carvalho Pacheco, para que preste as seguintes informações sobre a estação Adolfo Pinheiro – Linha 5 – Lilás do Metrô:

1. Qual é a empresa/construtora responsável pelas obras da Linha 5 – Lilás do Metrô?
2. Qual é o prazo de finalização das obras neste trecho?
3. A previsão de entrega da estação Adolfo Pinheiro, era para 2010 e depois para 2012. Quais são os motivos do atraso?
4. A Estação Adolfo Pinheiro, que acaba de ser entregue e já possui problemas de infraestrutura, tais como as infiltrações que estão comprometendo a segurança dos usuários. Diante deste flagrante, indaga-se:
 - 4.1. O contrato prevê a responsabilidade de problemas como este?
 - 4.2. Quem é responsável pela segurança dos usuários?
 - 4.3. Quem é responsável pela manutenção?
 - 4.4. A quem cabe a fiscalização das obras?
 - 4.5. Quais são os riscos sofridos pelos usuários?
 - 4.6. Quem é responsável pela entrega da estação?
5. Quais são os critérios adotados para o recebimento da obra?
6. Foi verificada alguma falha no decorrer da construção?
7. Quais são os caminhos/ critérios para a resolução do problema?
8. Para a construção da estação, houve a necessidade de desapropriar parcialmente a Galeria Borba Gato. O Metrô assumiu o compromisso de reconstruí-la. Como está o andamento deste projeto?
 - 8.1. Será reconstruída no mesmo lugar? Se não, onde? Já existe projeto?
 - 8.2. É possível anexar uma cópia do projeto para conhecimento?
 - 8.3. Quando as obras serão iniciadas visto que a Estação Adolfo Pinheiro já foi entregue?
 - 8.4. Será o mesmo número de imóveis?
 - 8.5. Quando (mês e ano), finalmente, a Galeria Borba Gato será devolvida para os comerciantes e para a população?

JUSTIFICATIVA

Tal solicitação atende à pedidos de cidadãos que circulam pela Estação Adolfo Pinheiro do Metrô.

Os usuários perceberam a infiltração e dentre suas preocupações esta a mais relevante delas: quais os riscos da infiltração na segurança das pessoas? As reclamações referentes ao serviço prestado pela Companhia do Metropolitano de São Paulo – Metrô são frequentes e esta reclamação, especificamente, não deveria existir, uma vez que a estação acaba de ser entregue ao Metrô.

É muito frequente problemas no Metrô e na sua infraestrutura afetando completamente a vida do cidadão que depende deste meio de transporte, em geral trabalhadores da cidade de São Paulo.

Por outro lado, para a construção da Estação Adolfo Pinheiro do Metrô, houve a necessidade de desapropriar parte da Galeria Borba Gato. O Metrô se comprometeu a reconstruí-la quando a estação estivesse pronta. Uma vez que a estação está pronta, o grande questionamento que se faz, é quando será entregue.

A questão mais importante a ser discutida e resolvida é a eficiência que o serviço deve ter e atingir a finalidade para o qual foi criado. As ações dos cidadãos são nada mais, nada menos, que consequências da ineficiência e da regularidade dos problemas.

Requeremos e contamos com o apoio e a sensibilidade do Excelentíssimo Senhor Governador Geraldo Alckmin, através da Secretaria de Estado dos Transportes Metropolitanos no atendimento deste pleito.

Sala das Sessões, em 17-11-2014.

a) Enio Tatto



SECRETARIA DE ESTADO DOS TRANSPORTES METROPOLITANOS

CHEFE DE GABINETE

São Paulo, 02 de dezembro de 2014

Ofício CG 394/2014

Requerimento de Informação nº 242/2014

Senhora Procuradora,

Em atenção ao Requerimento de Informação em epígrafe, requerendo informações sobre infiltrações na nova estação Adolfo Pinheiro da Linha 5 – Lilás do Metrô e sobre a situação da Galeria Borba Gato, sirvo-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência cópia do ofício OF.P 473/2014, da Companhia do Metropolitano de São Paulo - METRÔ, empresa vinculada a esta Pasta.

À disposição para quaisquer outras informações ou esclarecimentos, aproveito a oportunidade para renovar a Vossa Excelência protestos de elevada estima e consideração.

Luiz Roberto dos Santos
Chefe de Gabinete

Excelentíssima Senhora
DRA. ANADIL ABUJABRA AMORIM
MD. Procuradora do Estado Assessora
Respondendo pelo expediente da Assessoria Técnico-Legislativa
Palácio dos Bandeirantes
Av. Morumbi, nº 4.500 - São Paulo - SP.
05650-905

AP/EL/SSY





OF. P 443

01 de dezembro de 2014

Senhora Assessora Parlamentar,

Em atenção aos termos do Despacho AP 203/14, de 19/11/2014, que se reporta ao Requerimento de Informação nº 242/2014, de autoria do Deputado Estadual Enio Tatto, solicitando informações sobre a Estação Adolfo Pinheiro da Linha 5 - Lilás do Metrô e sobre a situação da Galeria Borba Gato, encaminhamos as informações pleiteadas, observando, para tanto, a mesma ordem em que ali elencadas:

"1. Qual é a empresa/construtora responsável pelas obras da Linha 5 – Lilás do Metrô?"

No trecho Largo Treze - Adolfo Pinheiro o Consórcio Construcap-Constran é o responsável pelas obras civis e a empresa Contracta Engenharia Ltda. é responsável pelas obras de acabamento.

"2. Qual é o prazo de finalização das obras neste trecho?"

As obras já foram finalizadas e o trecho entrou em operação em fevereiro de 2014.

"3. A previsão de entrega da estação Adolfo Pinheiro, era para 2010 e depois para 2012. Quais são os motivos do atraso?"

Os principais motivos foram:

- a) a região de Santo Amaro, por ser uma das mais antigas do Brasil, demandou cuidado especial na investigação e resgate arqueológico;
- b) tendo em vista o estado da adutora da Sabesp, construída há mais de 80 anos e com juntas de chumbo, por solicitação daquela empresa e por motivos de segurança, foi necessário o remanejamento da adutora em 850 m de extensão ao longo da estação e túnel de via;
- c) considerando que na região onde se encontra a estação Adolfo Pinheiro está localizado importante polo comercial da zona sul e sendo a Avenida Adolfo Pinheiro uma das principais artérias de ligação, os vários desvios que se fizeram necessários em função do remanejamento da adutora tiveram que ocorrer em diversas fases do desenvolvimento da obra, impactando no cronograma.

Senhora
ENEIDA LEMOS
Assessora Parlamentar
Secretaria de Estado dos Transportes Metropolitanos
São Paulo - SP

"4. A Estação Adolfo Pinheiro, que acaba de ser entregue e já possui problemas de infraestrutura, tais como as infiltrações que estão comprometendo a segurança dos usuários. Diante deste flagrante, indaga-se:"

"4.1. O contrato prevê a responsabilidade de problemas como este?"

Informamos que as infiltrações a partir das grelhas de ventilação da estação Adolfo Pinheiro foram observadas anteriormente quando da ocorrência de chuvas fortes e foram tomadas as providências para evitá-las. Atualmente não temos registro de ocorrências de infiltrações pelas grelhas.

"4.2. Quem é responsável pela segurança dos usuários?"

A Companhia do Metrô adota políticas de segurança tanto em sua área de operação, mantendo e seguindo protocolos de segurança para os usuários, como em seus projetos, que seguem as normas vigentes e suas próprias especificações.

"4.3. Quem é responsável pela manutenção?"

A Companhia do Metrô, por meio da contratada, durante o período de garantia das instalações, na forma da lei e, após, por meio de sua Gerência de Manutenção.

"4.4. A quem cabe a fiscalização das obras?"

À Gerência do Empreendimento Linha 5 – Lilás.

"4.5. Quais são os riscos sofridos pelos usuários?"

Não há nenhum risco.

"4.6. Quem é responsável pela entrega da estação?"

A Gerência do Empreendimento Linha 5 - Lilás é responsável pela entrega da estação às Gerências de Operação e de Manutenção.

"5. Quais são os critérios adotados para o recebimento da obra?"

A obra deverá estar executada conforme o projeto aprovado, atendendo às especificações, normas técnicas contratuais, instruções do Corpo de Bombeiros e às legislações vigentes.

"6. Foi verificada alguma falha no decorrer da construção?"

Não foram verificadas falhas. A fiscalização da obra é permanentemente realizada pela equipe técnica da Companhia do Metrô, com o apoio da empresa projetista, das Supervisoras, Instrumentadoras e órgãos governamentais, como CETESB, IPHAN, DEPAVE, COMPRESP, Corpo de Bombeiros etc.

"7. Quais são os caminhos/ critérios para a resolução do problema?"

Qualquer não conformidade detectada pela fiscalização é imediatamente enviada à contratada que tomará as devidas providências, analisando o fato, detectando a causa e promovendo as mitigações necessárias.





"8. Para a construção da estação, houve a necessidade de desapropriar parcialmente a Galeria Borba Gato. O Metrô assumiu o compromisso de reconstruí-la. Como está o andamento deste projeto?"

O projeto está concluído e foi aprovado pelos órgãos municipais. O processo de licitação e contratação está em andamento.

"8.1. Será reconstruída no mesmo lugar? Se não, onde? Já existe projeto?"

Será construído no mesmo lugar e já existe o projeto aprovado pelos órgãos municipais, conforme acima mencionado.

"8.2. É possível anexar uma cópia do projeto para conhecimento?"

Sim, segue anexo o projeto aprovado (doc. 1).

"8.3. Quando as obras serão iniciadas visto que a Estação Adolfo Pinheiro já foi entregue?"

O início da obra de reconstrução está previsto para abril/2015.

"8.4. Será o mesmo número de imóveis?"

Não, a demolição de algumas lojas da Galeria Borba Gato visava atender às necessidades espaciais da estação Adolfo Pinheiro e do desvio provisório de tráfego necessário durante sua construção.

As quatro salas que se encontravam na área cujo subsolo hoje é ocupado pela estação Adolfo Pinheiro foram desapropriadas definitivamente e não serão reconstruídas. As outras vinte e quatro salas demolidas para darem lugar ao desvio provisório durante a interdição do trecho da avenida para a execução das obras da estação serão reconstruídas e devolvidas aos proprietários.

"8.5. Quando (mês e ano), finalmente, a Galeria Borba Gato será devolvida para os comerciantes e para a população?"

Oito meses após o início das obras (previsão: dezembro/2015).

Diante do exposto, reputamos ter atendido, a contento, neste momento, a solicitação formulada por essa D. Assessoria Parlamentar. Entretanto, caso necessário, a Companhia do Metrô fica à disposição para oferecer informações complementares sobre a questão ventilada.

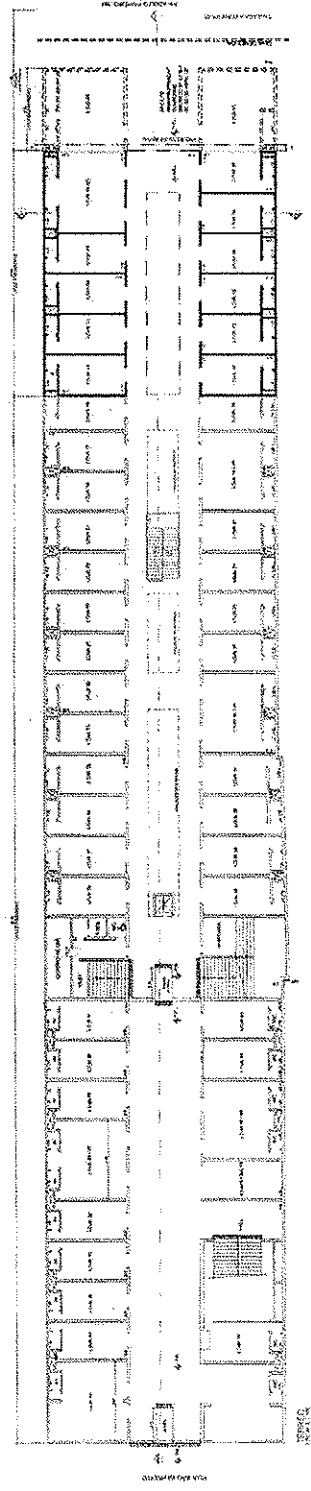
Atenciosamente,

LUIS ANTONIO FELICIANO
Chefe de Gabinete

DOC. 1

TABLE 1
GENERAL INFORMATION

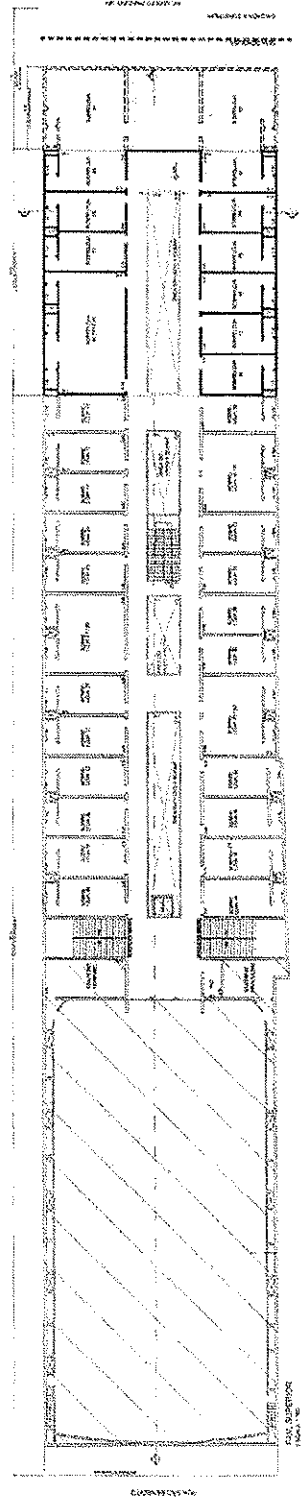
PROJECT NAME	...
PROJECT NUMBER	...
DATE	...
DESIGNER	...
CLIENT	...
LOCATION	...
SCALE	...
UNIT	...
PROJECT STATUS	...
PROJECT PHASE	...
PROJECT DESCRIPTION	...
PROJECT OBJECTIVES	...
PROJECT SCOPE	...
PROJECT BUDGET	...
PROJECT RISK	...
PROJECT TEAM	...
PROJECT CONTACT	...
PROJECT HISTORY	...
PROJECT NOTES	...

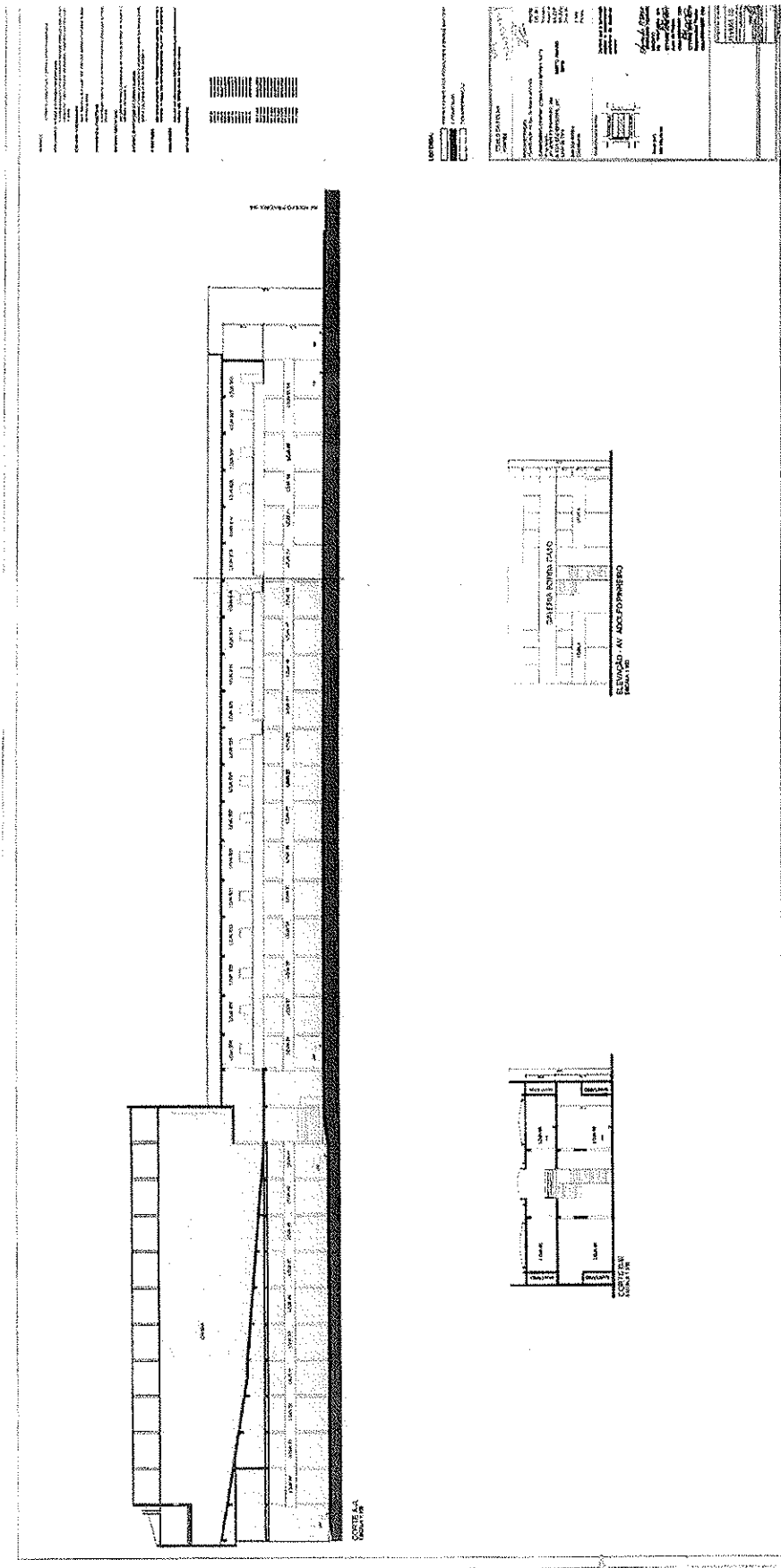


[Handwritten signature]

TABLE 2
GENERAL INFORMATION

PROJECT NAME	...
PROJECT NUMBER	...
DATE	...
DESIGNER	...
CLIENT	...
LOCATION	...
SCALE	...
UNIT	...
PROJECT STATUS	...
PROJECT PHASE	...
PROJECT DESCRIPTION	...
PROJECT OBJECTIVES	...
PROJECT SCOPE	...
PROJECT BUDGET	...
PROJECT RISK	...
PROJECT TEAM	...
PROJECT CONTACT	...
PROJECT HISTORY	...
PROJECT NOTES	...





LEGENDA

---	ALICATADO
---	MOZAICO
---	...

NOTAS

1. Sección A-A: Sección transversal del edificio.

2. Sección B-B: Sección transversal del edificio.

3. ELEVACION AV. ANDRÓFONERO: Elevation of the building facade.

2