



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CASA CIVIL

São Paulo, de de 2015

CC-ATL nº 276/2015

Senhor 1º Secretário

Tendo em vista o disposto no artigo 20, inciso XVI, da Constituição do Estado, venho transmitir a essa ilustre Assembleia, por intermédio de Vossa Excelência, manifestação a respeito da matéria relativa ao Requerimento de Informação nº 133/2015, do Deputado Atila Jacomussi.

Reitero a Vossa Excelência os protestos de minha alta consideração.

Edson Aparecido dos Santos
SECRETÁRIO - CHEFE DA CASA CIVIL

A Sua Excelência o Senhor Deputado Enio Tatto, 1º Secretário da Egrégia Mesa da Assembleia Legislativa do Estado.



GOVERNO DO ESTADO SÃO PAULO
SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES

São Paulo, 10 de junho de 2015

OFÍCIO / SIALE / SLT GS Nº 0181 / 2015

Assunto: Requerimento de Informação nº 0133/2015 – Deputado Atila Jacomussi, solicitando informações sobre o Empreendimento Complexo Viário Jacu Pêssego – Jardim Oratório.

Dra. Anadil Abujabra Amorim
Procuradora do Estado Assessora Chefe

Sobre o documento em referência, encaminho a manifestação do Desenvolvimento Rodoviário – DERSA, constante do Ofício CE-PR nº 260/2015 de 03/06/2015, com as informações devidas.

Aproveito para apresentar os meus protestos de elevada estima e apreço.

Atenciosamente,

Duarte Nogueira
Secretário de Logística e Transportes

ALBERTO JOSÉ MACEDO FILHO
Secretário Adjunto

São Paulo, 03 de junho de 2015

À Sua Excelência o Senhor
Doutor DUARTE NOGUEIRA
Secretário Estadual de Logística e Transportes
São Paulo/SP

Ref.: Empreendimento Complexo Viário Jacu Pêssego

Senhor Secretário,

Em atenção ao Requerimento de Informação nº 0133/2015, do Deputado Estadual Átila Jacomussi, que solicita dados sobre o Empreendimento Complexo Viário Jacu Pêssego – Jardim Oratório, encaminho Relatório de Esclarecimentos com as informações solicitadas.

Respeitosamente,



LAURENCE CASAGRANDE LOURENÇO
Diretor Presidente



SECRETARIA DE LOGÍSTICA E TRANSPORTES/MA 08/2015 12/22

RELATÓRIO DE ESCLARECIMENTOS
EMPREENDIMENTO
COMPLEXO VIÁRIO JACU PÊSSEGO

1. Quantas famílias do Jardim Oratório, em Mauá, neste Estado, foram retiradas para a construção do Trecho Sul do Rodoanel e quantas assinaram o acordo que previa a concessão de uma unidade habitacional?

R.: Inicialmente, cabe informar que as famílias retiradas do Jd. Oratório, foram removidas em razão das obras do Complexo Viário Jacu Pêssego e não para a construção do Rodoanel Trecho Sul.

Assim sendo, para a implantação do Complexo Viário Jacu Pêssego, no bairro Jd. Oratório, foram cadastradas e atendidas 2.135 famílias, sendo que 1.886 foram indenizadas e 249 optaram pelo recebimento de Unidade Habitacional.

2. Qual a previsão de entrega das unidades habitacionais para estas famílias?

R.: Das 249 famílias que optaram pelo recebimento de unidade habitacional, 70 já foram reassentadas e restam 179 famílias a reassentar. Destas 179 famílias, parte será atendida por meio de Carta de Crédito, que permite a compra de imóvel regular dentro do Estado de São Paulo escolhido pela família. A outra parte poderá ser reassentada no Empreendimento José Bonifácio, construído pela CDHU, que está em fase final de construção, com previsão de entrega para dezembro de 2015; ou em empreendimento a ser construído nas áreas permutadas entre DERSA e o Município de Mauá, as quais estão em tratativas com o município, de acordo com a opção da família.

3. Qual o local para a construção destas unidades?

R.: No reassentamento por meio da Carta de Crédito, a família pode escolher um imóvel em qualquer município do Estado de São Paulo. Já o Empreendimento José Bonifácio está localizado na Zona Leste, no bairro denominado São Mateus, próximo do Complexo Viário Jacu Pêssego.



As áreas que estão em tratativas de permuta estão localizadas no Jardim Kennedy, em Mauá.

4. Os convênios firmados com a CDHU continuam vigentes?

R.: Sim.

5. As famílias em questão estão recebendo algum benefício para fazer frente aos custos de moradia?

R.: Sim, recebem auxílio aluguel, que será pago até a entrega da unidade habitacional definitiva.

6. Caso recebam algum benefício, qual é o valor?

R.: O valor do auxílio aluguel é de R\$ 450,00 reais.

7. O pagamento das indenizações referentes às desapropriações foram efetuados em sua totalidade?

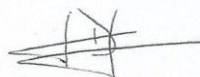
R.: Sim, todas as famílias que ocupavam áreas irregulares, atingidas pelas obras do Complexo Viário Jacu Pêssego, que optaram pela indenização, foram devidamente atendidas.

8. E qual o valor total pago em indenizações pelas desapropriações?

R.: Informamos que para a construção do Complexo Viário Jacu Pêssego, foram removidas famílias de áreas irregulares no município de Mauá e de São Paulo, por meio do Programa de Compensação Reassentamento. O valor total gasto com pagamento de indenizações e reassentamento destas famílias, por meio do Programa de Compensação Social e Reassentamento, até a presente data é de R\$ 183.199.206,67.

9. Justificar explicando detalhadamente todas as informações solicitadas.

JUSTIFICATIVA Quando do início das obras do Trecho Sul do Rodoanel cerca de 2.000 famílias foram removidas, e aguardam o cumprimento do acordo que previa a entrega de uma unidade habitacional as famílias afetadas pela



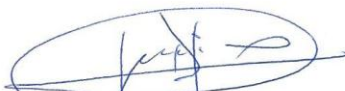
obra. E até a presente data não houve a entrega das unidades prometidas, e muitas famílias se encontram em situação de risco e vulnerabilidade social por não terem condições de arcar com os custos cada vez maiores para a locação de um imóvel na região. Muitas famílias reclamam de atraso no processo de pagamento das indenizações decorrentes das desapropriações, e solicitam informações sobre o andamento das mesmas.

R.: Esclarecemos que o referido questionamento refere-se a construção do Complexo Viário Jacu Pêssego e não do Trecho Sul do Rodoanel.

Conforme já esclarecido nas questões anteriores (2 e 3), as famílias estão em processo de reassentamento definitivo, sendo que das 2.135 famílias atendidas, 1.886 foram indenizadas e 249 optaram pelo recebimento de Unidade Habitacional. Das 249 famílias que optaram pelo recebimento de unidade habitacional, 70 já foram reassentadas e restam 179 famílias, conforme descrito anteriormente.

Conforme já informado na questão 7, todas as famílias que ocupavam áreas irregulares, atingidas pelas obras do Complexo Viário Jacu Pêssego, que optaram pela indenização, foram devidamente atendidas.

Relatório elaborado por:



LUCIANO DIAS LOURENÇO
Gerente da Divisão de Gestão Social
CAU: 58539-4