



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
CASA CIVIL

São Paulo, de de 2016

ATeCC nº 305/2016

Senhor 1º Secretário

Tendo em vista o disposto no artigo 20, inciso XVI, da Constituição do Estado, venho transmitir a essa ilustre Assembleia, por intermédio de Vossa Excelência, manifestação a respeito da matéria relativa ao Requerimento de Informação nº 172/2016, de autoria do Deputado Gileno Gomes.

Reitero a Vossa Excelência os protestos de minha alta consideração.

Samuel Moreira
SECRETÁRIO – CHEFE DA CASA CIVIL

A Sua Excelência o Senhor Deputado Enio Tatto, 1º Secretário da Egrégia Mesa da Assembleia Legislativa do Estado.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO

GABINETE DO SECRETÁRIO
Praça da República, 53 - sala 204 - CEP: 01045-903

PROCESSO: 00172/2016

ASSUNTO: Requerimento de Informação 0172/2016

Trata-se de Requerimento de Informação de autoria do Deputado Gileno Gomes, que nos termos do artigo 20, inciso XVI da Constituição do Estado, combinado com os artigos 166 da XIV Consolidação do Regimento Interno, requer seja oficiado ao Senhor Secretário Estadual da Educação, José Renato Nalini para que preste as seguintes informações:

- 1- Qual é o orçamento da obra que está sendo realizada na Escola Estadual "Professora Maria Rosa Brota", localizada na rua Santa Clara do Oeste, 20, Jd. Moreira, CEP 07083-250, em Guarulhos;
- 2- Qual é o projeto de reforma feito para essa Escola e qual o cronograma da obra?
- 3- Qual empresa foi contratada para realização da reforma e qual a responsabilidade efetiva da referida empresa na conclusão dessa obra?
- 4- Por que as obras estão paralisadas? Qual a previsão de retomada dessa obra?

Em atenção à solicitação do nobre Deputado, esta Secretaria informa:

A obra de reforma na unidade escolar foi orçada em R\$ 1.800.316,00 (Um Milhão, Oitocentos Mil e Trezentos e Dezesseis Reais).

O projeto de reforma contemplou os itens constantes no relatório anexo, sendo que o cronograma inicial estava programado para execução no prazo de 120 (cento e vinte) dias.

A FDE – Fundação para o Desenvolvimento da Educação, responsável pela contratação, execução e fiscalização de obras da rede estadual de ensino, em conformidade com o estabelecido na legislação vigente, contratou a empresa GMR Construções e Empreendimentos Ltda., sob o contrato nº 73/00109/15/01-001, com o início em 31/11/2015, entretanto, por problemas apresentados durante a execução dos serviços, o mesmo foi rescindido, com 22,5 % de execução dos serviços.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO

GABINETE DO SECRETÁRIO
Praça da República, 53 - sala 204 - CEP: 01045-903

Como consequência, atualmente, a FDE está em fase de finalização do processo rescisório contratual. Após a finalização do pleito, realizará novo processo licitatório, já autorizado por esta Secretaria, para contratação de empresa objetivando finalizar os itens pendentes na reforma.

Assim, a obra se encontra paralisada frente à rescisão contratual, já informada neste documento, não sendo possível, no presente, informar a data de retomada das obras, uma vez que o novo processo deverá seguir todas as fases previstas em legislação.

Ainda, em tempo, considerando a questão de depredações sofridas nas unidades escolares no Município de Guarulhos, informamos que esta Pasta, em parceria com as Diretorias Regionais de Ensino, orientam a todos os diretores de escola acerca da necessidade de desenvolverem projetos voltados para a preservação do patrimônio público, bem como que cada unidade escolar, por ser um equipamento inserido nas comunidades, devem ser reconhecidos como parte integrante daquele contexto, respeitados e cuidados.

Por esta razão os gestores são incentivados a envolverem os colegiados (APM, Conselho de Escola e Grêmios Estudantis) na conscientização quanto à conservação das unidades escolares, a serem utilizados por diferentes gerações, despertando um vínculo de pertencimento e como parte da história de vida de cada ex aluno.

Importante destacar, também, que a Secretaria de Estado da Educação possui o SPEC – Sistema de Proteção Escolar, programa em parceria com a Secretaria de Segurança Pública, que tem na figura do professor Mediador, um canal a potencializar mudança de hábitos, que venham a favorecer o bem da coletividade, sendo alunos, famílias, professores, funcionários e a comunidade como ápice do seu objetivo.

G.S., em 04 de JULHO de 2016



JOSÉ RENATO NALINI
Secretário da Educação

Cód. FDE: 115241

Prédio: MARIA ROSA BROTA

Município: GUARULHOS

Diretoria de Ensino: GUARULHOS NORTE

PI: 2013/02072

Data: 13/06/2016

Número do RV: 141119

Em atendimento à solicitação, vistoriamos a unidade escolar acima, onde constatamos a necessidade de execução dos seguintes serviços:

- Substituição total do telhado do prédio escolar, conforme projetos fornecidos pela GOP/FDE: Retirada de telhas e estrutura existentes; execução de reforço estrutural (pilares apoiados em estacas raiz) para apoio da nova cobertura; demolição/execução de alvenarias para acerto dos oitões; execução de nova estrutura metálica para apoio do telhado, inclusive pintura esmalte; instalação de telhas de aço galvanizado trapezoidais com pintura em uma face; instalação de rufos;
- Revisão do telhado da sala 1 e copa: Retirada e recolocação de telhas; impermeabilização da laje; substituição dos rufos, calhas e descidas de águas pluviais;
- Substituição do piso de toda a unidade: porcelanato, inclusive rodapés nas salas de aulas, circulações, galpão, sala dos professores, biblioteca, informática, secretaria, direção, depósito, arquivo morto, cozinha, sanitários dos alunos (masc/fem), sanitários professores (masc/fem), sanitário acessível; DML; instalação de soleiras em granito;
- Instalação de forro de gesso em toda a escola (exceto galpão), inclusive estrutura auxiliar, masseamento e pintura;
- Execução de nova rede de drenagem e captação de águas pluviais conforme projeto fornecido pela GOP/FDE;
- Circulação das salas 1 a 5: instalação de luminárias apoiadas em perfilados; substituição do piso e rodapé (porcelanato); execução de mureta (h=0,50m) conforme projeto; retirada e recolocação de um hidrante;
- Sala 1: Revisão do telhado; substituição do piso e rodapé (porcelanato); instalação de soleira em granito (SO-24);
- Salas 2 a 5 / Professores e Biblioteca: Substituição do piso e rodapé (porcelanato); instalação de soleira em granito (SO-24); retirada e recolocação dos ventiladores; adequação das alvenarias (oitões); instalação de forro de gesso acartonado, inclusive pintura; instalação de luminárias (IL-45); substituição de portas; substituição dos caixilhos (EF-03/EF-06), inclusive peitoris (PE-02), vidros e pintura; instalação de faixas de proteção;
- Salas 6 e 7 (conforme projeto fornecido pela GOP/FDE): instalação de caixilhos, inclusive execução de peitoris (PE-02); pintura dos caixilhos, instalação de vidros e instalação de telas (TP-03); instalação de portas (PM-68), faixas de proteção (FP-03/FP-04), faixas de exposição (FP-05), lousas (LG-07) e murais (MR-01); instalação de piso em porcelanato e rodapés; instalação de soleira em granito (SO-24); instalação de forro de gesso acartonado, inclusive pintura; instalação de luminárias (IL-45) apoiadas em perfilados; instalação de tomadas;
- Salas 8 e 9: retirada dos caixilhos e reinstalação conforme o projeto (reutilizando os caixilhos da sala 10), inclusive peitoril (PE-02), vidros e pintura; instalação de telas de proteção (TP-03); substituição das portas (PM-67); instalação das faixas de proteção; instalação de piso em porcelanato e rodapés; instalação de soleira em granito (SO-24); adequação de alvenarias (oitão); instalação de forro de gesso acartonado, inclusive pintura; instalação de luminárias (IL-45);
- Depósito: Substituição do piso e rodapé (porcelanato), adequação de alvenarias (oitão) e instalação de forro de gesso acartonado, inclusive pintura; Substituição de luminárias;
- Sala 10: instalação de novos caixilhos conforme o projeto, inclusive peitoril (PE-02), vidros e pintura; instalação de telas de proteção (TP-03); remoção do revestimento das paredes (interno e externo) sob os caixilhos e recomposição dos mesmos com aplicação de argamassa impermeabilizante; substituição da porta (PM-67); instalação das faixas de proteção; instalação de piso em porcelanato e rodapés; instalação de soleira em granito (SO-24); adequação de alvenarias (oitão); instalação de forro de gesso acartonado, inclusive pintura; instalação de luminárias (IL-45);
- Secretaria / Direção / Informática: Substituição do piso e rodapé (porcelanato); instalação de soleira em granito (SO-24); adequação das alvenarias (oitões); instalação de forro de gesso acartonado, inclusive pintura; instalação de luminárias (IL-45); - Substituição do guichê da secretaria (GS-04) e grade (GR-02);
- Arquivo Morto: adequação do ambiente conforme projeto fornecido pela GOP/FDE: reconstrução de alvenaria; substituição do caixilho; substituição dos vidros; substituição da porta (PM-34); substituição do piso em porcelanato, inclusive rodapés; instalação de soleira em granito; instalação de forro de gesso acartonado, inclusive pintura; substituição da luminária (IL-45);
- Cozinha e Despensa (conforme Ficha de ambiente 16A/16B): substituição dos caixilhos e tela de proteção (TP-12) para atender à área mínima de ventilação/iluminação inclusive peitoril (PE-02) e vidros; Substituição das portas (PF-32); substituição do balcão (BA-13); substituição dos azulejos até o teto; instalação em porcelanato, com remoção do anterior; execução de novas bancadas e cubas (BS-05/CC-01/CC-03/CC-04); execução de prateleiras (PR-08/PR-09); instalação de exaustor (EX-01) e filtros (FT-02), aquecedor de passagem e lavatório; instalação de grelhas com fechamento articulável nos ralos; adequação das instalações hidráulicas; adequação das instalações elétricas: instalação de luminárias (IL-42); substituição do forro de madeira por forro de gesso inclusive pintura; instalação de sensor de presença na despensa;
- Instalação de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) conforme projeto;
- Galpão/entrada de alunos/circulação: instalação de piso em porcelanato, inclusive rodapé, com remoção do existente; substituição dos lavatórios (LT-04/BB-01) e instalação de filtros; instalação de luminárias (IL-45) apoiadas em perfilados;

04

- readequação dos degraus da escada e substituição dos corrimãos (CO-34/CO-36) na escada e rampas.
- Reinstalação da rede de hidrantes, substituição de hidrantes e instalação de extintores e placas de sinalização;
 - Sanitário acessível: substituição do piso e azulejos; substituição da porta (PM-75) do vaso sanitário (BR-01) e lavatório (BR-02); instalação de forro de gesso inclusive pintura; instalação de botoeira de emergência interligada à secretaria;
 - Sanitário dos alunos (feminino e masculino): substituição do piso (porcelanato), dos azulejos, das divisórias, portas (PM-67/PM-74), válvulas, vasos sanitários, forro (gesso acartonado) e luminárias (IL-44);
 - Sanitário dos Professores: (feminino e masculino): substituição do piso (porcelanato), dos azulejos, portas (PM-67/PM-24), válvulas, vasos sanitários, lavatório, forro (gesso acartonado) e luminárias (IL-44);
 - DML: adequação de alvenaria; instalação de piso (porcelanato) e azulejos; substituição da porta (PM-67); instalação de prateleira (PR-03), tanque e varal (VR-01); instalação de torneira de uso restrito; instalação de tomada. Substituição do forro de gesso acartonado e luminária (IL-44)
 - Instalação de piso tátil de alerta nas extremidades de rampas/escadas/degraus e no acesso do guichê, bebedouros, balcões;
 - Instalações Elétricas: Substituição da entrada de energia conforme padrão da concessionária, inclusive interligação ao quadro geral; instalação de quadro geral; revisão dos quadros conforme projeto; alimentação e aterramento dos quadros; revisão de tomadas e interruptores; substituição das luminárias (IL-45) e (IL-42 na cozinha e despensa); quadros e rede para alimentação dos ventiladores;
 - Substituição de uma bomba de recalque, instalação de novos quadros de bombas, instalação de registros, válvulas e escada marinho roubados do reservatório;
 - Recomposição do piso da calçada frontal;
 - Reposição de portões PT-41;
 - Reconstrução de muro demolido para acesso à obra (FD-16);
 - Pintura geral, interna e externa;
 - Elaboração de projeto de instalações elétricas;
 - Canteiro de Obras: Instalação de canteiro de obras, fornecimento e manutenção de placas de obra; fornecimento de andaimes, tapumes e caçambas;
 - Remoção do entulho gerado na obra.

MEMÓRIA DOS MÓDULOS DE VERBA UTILIZADOS:

- 16.20.099 - Alvenarias = 15,00 MV

refere-se à: Elaboração de projeto de instalações elétricas = 1,00 un (de acordo com tabela de honorários da FDE - Data-base 04/2016)

Valor unitário = $V = 1,66 \times C \times N^{\circ} \text{ folhas}$ (onde $C = 1.917,30$ - DB 04/2016)

$V = 1,66 \times 1.917,30 \times 2 \text{ folhas} = \text{RS } 6.365,44 / \text{RS } 424,41 \text{ (MV 04/2016)} = 15,00 \text{ MV}$

programa Elétrico/Financeiro

	10%	15%	20%	20%	15%	15%
	30	60	90	120	150	180
	210 DIAS					

O prazo de execução, conforme orçamento em anexo é de 210 dias.

FISCALIZAÇÃO

CONSÓRCIO LBR/PLANORP/TCRE - REGIAO XXIV / XXV

Irac Lucchesi de Carvalho
 Grad. CAU 31906-9
 Arquit - Planorp - TCRE
 FDE