



SECRETARIA DA HABITAÇÃO

São Paulo, 08 de outubro de 2018.

Ofício GS/SH nº 0127/2018
SPDoc – SH nº 1418419/2018
(Ref.: Correio eletrônico de 25/09/2018 – Requerimento de Informação nº 0225/2018, de autoria do nobre Deputado Pedro Kaká).

Senhor Secretário,

Tenho a honra de dirigir-me a Vossa Excelência para, em atendimento aos termos do Requerimento acima referenciado, encaminhar as informações prestadas pela Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo – CDHU através de suas Superintendências, de Projetos de Urbanização, Reassentamento e Requalificação Urbana e de, Administração de Serviços a respeito das indagações formuladas no Requerimento em tela.

Colocando-me à disposição para eventuais esclarecimentos adicionais, na oportunidade apresento a Vossa Excelência protestos de distinta consideração.


PAULO CESAR MATHEUS DA SIVA
Secretário da Habitação

Excelentíssimo Senhor
ALDO REBELO
DD. Secretário-Chefe da Casa Civil
Palácio dos Bandeirantes
São Paulo – SP



PP nº Exp SH 1418419/2018 – GD 100653/18

ASSUNTO: Requerimento de Informação nº 0225/18 – Dep. Pedro Kaká
Itaquera F2 – AE Carvalho

À

Chefia de Gabinete
Engº Wagner Meggiolaro Frencl

C/Cópia: Sr. Dolírio Teixeira (SAS)

Para subsidiar resposta à Secretaria da Casa Civil do Estado, informo:

trata-se de área codificada como Itaquera F2 (A.E.Carvalho), que compõe a gleba Itaquera F, área esta ocupada irregularmente.

A CDHU recentemente contratou e encontra-se concluído levantamento aerofotogramétrico dessa gleba, assim como das glebas Itaquera D e E, ambas também ocupadas irregularmente.

O LEPAC subsidiará a contratação de estudos e projetos de urbanização e regularização fundiária dessas glebas.

A gleba "F" especificamente, apresenta ocupação em risco e em APPs. Dessa forma, será necessário o reassentamento de um grande número de famílias e é para essa finalidade que a área Itaquera F2 está destinada.

Os estudos para implantação de empreendimento habitacional estão em andamento e estima-se que poderão ser implantadas aproximadamente 950 unidades habitacionais, em tipologia específica ora em desenvolvimento.

O prazo para conclusão e aprovação desse projeto está estimado em 12 meses, resguardando eventuais atrasos dos órgãos de aprovação.

Quanto aos demais itens, reporto ao Sr. Dolírio Teixeira, Superintendente de Administração de Serviços que poderá informar, tratando-se de assunto sob a sua gestão.

Atenciosamente,
Renato Mario Daud

Superintendência de Projetos de Urbanização, Reassentamento e de Requalificação Urbana
02/10/2018

OFICIO nº SH1418419/2018

DESPACHO CG Nº 0611/2018 SPDoc nº 1418419/2018 - Requerimento de informações Deputado Estadual Pedro Kaká

REFERENCIA: OFICIO Nº 225/2018 ALESP

Assunto: Atendimento a solicitação da Assembleia Legislativa, requerimento de autoria do Exmo. Sr. Deputado Estadual Pedro Kaká, relativo esclarecimentos sobre o imóvel situado na Rua Arbela, nº 24/62, cidade AE Carvalho.

INTERESSADO: ASSEMBLEIA LEGISLATIVA

Em atenção ao solicitado no Despacho de Vossa Excelência, respeitosamente informamos que:

Conforme despacho da **Gerência de vigilância do Imobiliário** constatou que o custo de zeladoria para manutenção do terreno situado na Rua Arbela, nº 24/62, cidade AE Carvalho tem custo de janeiro a dezembro do ano de 2018, com serviço de vigilância R\$ 279.571,56 (duzentos e setenta e nove mil quinhentos e setenta e um reais e cinquenta e seis centavos), e o custo com de limpeza, corte de mato, reconstrução de cercamento R\$ 70.443,04 (setenta mil quatrocentos e quarenta e três reais e quatro centavos).

É o que nos cumpria informar.

No ensejo, renovamos nossos protestos de elevada estima, consideração e apreço.

São Paulo, 02 de outubro de 2018.



SUPERINTENDENTE DE ADMINISTRAÇÃO DE SERVIÇOS
DOLÍRIO LAMÔNICA TEIXEIRA