



Governo do Estado de São Paulo
Casa Civil
Gabinete do Secretário da Casa Civil

OFÍCIO

Número de Referência: RI - 016/2022

Interessado: Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo

Assunto: Requerimento de Informação 016/2022 - Deputado Enio Tatto

Ofício nº 3611/2022/SGL/CC

Ao Exmo. Senhor Deputado LUIZ FERNANDO

1º Secretário

Mesa da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo

Senhor Deputado,

Com fundamento no artigo 20, inciso XVI da Constituição do Estado de São Paulo, encaminho as informações prestadas pela Secretaria da Educação em atendimento ao Requerimento acima citado, de autoria do Deputado Enio Tatto.

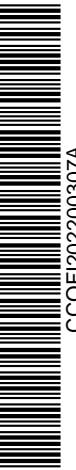
Atenciosamente,

São Paulo, 26 de maio de 2022.

Cauê Macris
Secretário de Estado
Gabinete do Secretário da Casa Civil

Classif. documental

006.01.10.003



CCOFI202200307A



Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Educação
Assessoria Parlamentar e de Relações Institucionais

OFÍCIO

Interessado: Deputado Enio Tatto

Assunto: RI 16, 2022

Trata-se de Requerimento de Informação 16, de 2022, acerca da Escola Estadual Prof. Carlos de Moraes Andrade, que desabou na madrugada do dia 30 de janeiro de 2022.

Em resposta aos questionamentos informamos que um trecho do muro de arrimo da Escola Estadual Prof^o Carlos de Moraes Andrade rompeu devido às chuvas, porém mediante ao ocorrido e para assegurar a continuidade das aulas já foram tomadas providências de retirada de entulho e isolamento da área através da instalação de tapumes de madeira e zinco nas regiões internas e externas afetadas pela queda, garantindo o isolamento do local, além das áreas de circulação próximas ao muro terem sido restritas por portões e ter sido alterado o local de entrada e saída dos alunos.

Ademais, já foram realizadas vistorias para levantamento dos serviços previstos para correção da situação, tendo sido elaborado um orçamento que objetiva a reforma do muro em questão, bem como outras reformas na infraestrutura da unidade escolar, conforme escopo anexo, tendo sido já aprovado por esta Secretaria.

Quanto aos procedimentos previstos para reconstrução, será realizada a demolição dos arrimos e alvenarias com substituição do muro de divisa no trecho da Rua Adolfo Werneck, execução de taludes junto ao muro para eliminação dos arrimos existentes, recomposição de pisos de concreto no passeio público, execução de canaletas junto ao novo muro na parte interna e plantio de grama nas áreas de intervenção.

Conforme solicitado, foram anexados o relatório de orçamento, relatório de vistoria, bem como a inclusão dos serviços previstos para reparação do dano e a vistoria da Defesa Civil.

No que cerne os recursos e obras executadas na unidade escolar via PDDE - Manutenção (2021), a DER informou que recebeu o valor de R\$ 163.975,00, sendo R\$ 81.894,00 destinado para manutenção e pequenos reparos e o saldo remanescente de R\$ 81.991,00 fora direcionado para aquisição de itens de segurança contra incêndio, materiais e serviços pedagógicos, materiais de higiene e limpeza, mobiliários, equipamentos e utensílios.

São Paulo, 11 de maio de 2022.

Classif. documental

006.01.10.003



SEDUCOF1202260467A

Governo do Estado de São Paulo
Secretaria da Educação
Assessoria Parlamentar e de Relações Institucionais

Renilda Peres de Lima
Secretário de Educação
Gabinete do Secretário



Cód. FDE: 61157

PI: 2021/00116

Município: SÃO PAULO

Diretoria de Ensino: SUL 3

Prédio: EE PROF CARLOS DE MORAES ANDRADE

Nome Interv.: EE PROF CARLOS DE MORAES ANDRADE

Data: 03/02/2022

Número do RV: 158078

Em atendimento à solicitação, vistoriamos a unidade escolar acima, onde constatamos a necessidade de execução dos seguintes serviços:

MANEJO ARBÓREO

- Execução de manejo arbóreo⁽¹⁾ conforme previsto no orçamento e autorização ambiental. Os serviços deverão ser executados sob a responsabilidade de profissional habilitado⁽²⁾, respeitando a legislação vigente⁽³⁾ e as normas de segurança estabelecidas. A contratada será a responsável pelos serviços de cortes, podas, transplantes de árvores, plantios e fornecimentos de mudas de compensação, e pela preservação das espécies existentes a serem mantidas, durante a obra. O relatório técnico e fotográfico do cumprimento do manejo arbóreo autorizado deverá ser aprovado pelo setor competente da FDE.

(1) Manejo arbóreo = cortes, podas, transplantes de árvores, plantios de compensação.

(2) Profissional habilitado = engenheiro agrônomo, engenheiro florestal ou biólogo

(3) Legislação federal: Código Florestal Brasileiro ? Lei Federal 12.651 de 25/5/2012 e Resolução CONAMA 237/1997; Especificamente para o município de São Paulo: Lei 10.365/1987, Portaria 130/2013 ? SVMA e suas alterações; Para o restante dos outros municípios do Estado de São Paulo, respeitar as legislações municipais ambientais e suas particularidades.

MURO DE DIVISA

Reforma do muro de divisa no trecho da Rua Adolfo Werneck conforme parecer técnico CEPOLLINA 0061157_07GRT00010:

- Substituição do muro de divisa no trecho da Rua Adolfo Werneck pelo componente FD-16;
- Execução de taludes junto ao muro para eliminação dos arrimos existentes;
- Demolição dos arrimos e alvenarias implicados na substituição do referido trecho da divisa;
- Recomposição de pisos de concreto no passeio público;
- Execução de canaletas (CA-05) junto ao novo muro na parte interna;
- Plantio de grama nas áreas de intervenção;

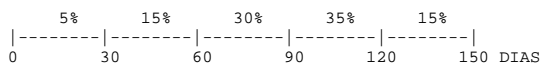
QUADRA DE ESPORTES

- Demolição da cobertura e estrutura da quadra de esportes;

ÁREA EXTERNA

- Entrada dos alunos e entorno da quadra: Substituição do piso cimentado, desde o portão até o pátio e entre a quadra e o bloco; instalação de canaletas e tampas (CA-22/TC-11); Substituição do portão (PT-41) de entrada dos alunos;
- Instalação de Abrigo para lixo;
- Substituição do abrigo de gás em decorrência da reforma do muro de divisa na Rua Adolfo Werneck;
- Recomposição de pinturas das áreas afetadas pelas intervenções;
- Fornecimento de canteiro, andaimes, tapumes e placas de obra;
- Limpeza da obra e remoção de todo o entulho gerado.

Cronograma Físico/Financeiro



O prazo de execução, conforme orçamento em anexo é de 150 dias.

FISCALIZAÇÃO

CONSÓRCIO LBR / FUTURE / CONSENTE



Relatório do Orçamento de Obras

Orçamento: 158078	MANUTENÇÃO DOS MUROS + ESCADAS E DEMAIS NECESSARIOS	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %
Data Base: 10/2021	PI: 2021/00116		
Prédio: 61157 - EE PROF CARLOS DE MORAES ANDRADE			
Município: SÃO PAULO			Prazo(dias): 150
Área Construída: 3.101,83	Área Projeção:	Área Terreno:	
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma		

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Porcentagem	
						Serv/	Ativ. AT/ET ET/TT
01.00.000	SERVICOS PRELIMINARES				150.188,91		31,4
01.01.000	LIMPEZA DO TERRENO				137.509,66		91,6
01.01.030	CORTE RASO , RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	2,00	181,29	362,58		0,3
01.01.031	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	3,00	671,18	2.013,54		1,5
01.01.032	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	6,00	1.918,11	11.508,66		8,4
01.01.033	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	3,00	3.110,42	9.331,26		6,8
01.01.034	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	4,00	6.362,73	25.450,92		18,5
01.01.035	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	8,00	8.884,27	71.074,16		51,7
01.01.036	CORTE RASO, RECORTE E REMOÇÃO DE ÁRVORES	UN	1,00	17.768,54	17.768,54		12,9
01.05.000	ESCAVACAO MANUAL EM TERRA				12.679,25		8,4
01.05.002	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ALEM DE 1.80 M	M3	205,00	61,85	12.679,25	100,0	
02.00.000	INFRA ESTRUTURA				3.207,64		0,7
02.02.000	FUNDAÇÃO PROFUNDA				3.207,64		100,0
02.02.027	BROCA DE CONCRETO DE DIAMETRO 30CM - INCL ARRANQUES	M	23,57	136,09	3.207,64	100,0	
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				67.850,16		14,2
03.04.000	ESTRUTURA METALICA				59.020,90		87,0
03.04.030	DESMONTAGEM DE ESTRUTURA METALICA	KG	12.245,	4,82	59.020,90	100,0	
03.50.000	DEMOLICOES				8.829,26		13,0
03.50.001	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO INCLUINDO REVESTIMENTOS	M3	21,41	412,39	8.829,26	100,0	
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS				1.926,89		0,4
04.50.000	DEMOLICOES				1.926,89		100,0
04.50.001	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIAS EM GERAL E ELEMENTOS VAZADOS,	M3	20,16	95,58	1.926,89	100,0	
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				388,21		0,1
06.60.000	RETIRADAS				388,21		100,0
06.60.001	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	12,06	32,19	388,21	100,0	
07.00.000	COBERTURA				3.468,00		0,7
07.60.000	RETIRADAS				3.468,00		100,0
07.60.061	RETIRADA DE TELHAS OND DE FIBRO-CIM/PLAST OU ALUM/PLANA	M2	600,00	5,78	3.468,00	100,0	
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				20.568,86		4,3
08.02.000	ABRIGO E REDE DE GAS				20.568,86		100,0
08.02.003	AG-06 ABRIGO PARA GAS COM 6 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00	20.568,86	20.568,86	100,0	
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				3.023,76		0,6
09.52.000	DEMOLICOES - BAIXA TENSÃO				2.150,40		71,1
09.52.009	REMOÇÃO DE TUBULACAO ELETRICA APARENTE ATE 2"	M	240,00	6,06	1.454,40	67,6	
09.52.019	REMOÇÃO DE FIO APARENTE ATE 16 MM2	M	480,00	1,45	696,00	32,4	
09.64.000	RETIRADAS - APARELHOS E EQUIPAMENTOS				873,36		28,9
09.64.014	RETIRADA DE AP.ILUM.EM POSTE,ARANDELA EXT BRACO ACO OU	UN	12,00	72,78	873,36	100,0	
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				92,06		0,0
12.04.000	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS				92,06		100,0
12.04.008	CHAPISCO FINO PENEIRADO	M2	10,45	8,81	92,06	100,0	



Orçamento: 158078	MANUTENÇÃO DOS MUROS + ESCADAS E DEMAIS NECESSARIOS			
Data Base: 10/2021	PI: 2021/00116	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %	
Prédio: 61157 - EE PROF CARLOS DE MORAES ANDRADE			Prazo(dias): 150	
Município: SÃO PAULO				
Área Construída: 3.101,83	Área Projeção:	Área Terreno:		
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma			

15.00.000	PINTURA				4.526,75		0,9
15.80.000	CONSERVACAO - PINTURA				4.526,75		100,0
15.80.018	TINTA LATEX STANDARD INCLUSIVE PREPARO E RETOQUE DE	M2	216,00	17,50	3.780,00	83,5	
15.80.045	ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO INCLUSIVE PREPARO E	M2	24,12	30,96	746,75	16,5	
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				223.432,56		46,7
16.01.000	FECHO:MUROS/ALAMBRADOS/PORTOES				44.937,08		20,1
16.01.016	FD-16 FECHAMENTO DIVISA/BL CONCRETO/REVEST CHAPISCO	M	45,00	840,24	37.810,80	84,1	
16.01.089	PT-42 PORTAO EM CHAPA DE ACO (180X235CM)	UN	1,00	7.126,28	7.126,28	15,9	
16.02.000	PISOS				2.294,64		1,0
16.02.068	DEGRAU DE CONCRETO ARMADO Fck 25MPa DESEMPENADO	M	4,00	77,58	310,32	13,5	
16.02.071	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	212,00	9,36	1.984,32	86,5	
16.03.000	GRAMADOS/PAISAGISMO				21.360,55		9,6
16.03.001	CORTE DE MATO E GRAMA - ROÇAGEM MECANIZADA	M2	3.500,0	0,89	3.115,00	14,6	
16.03.006	GRAMA SAO CARLOS EM PLACAS	M2	100,00	19,80	1.980,00	9,3	
16.03.464	PODA DE CONSERVAÇÃO / ADEQUAÇÃO PARA ARVORES COM	UN	7,00	362,59	2.538,13	11,9	
16.03.465	PODA DE CONSERVAÇÃO / ADEQUAÇÃO PARA ARVORES TOPO DA	UN	7,00	1.701,53	11.910,71	55,8	
16.03.482	FRUTÍFERA UVAIA - DAP3	UN	3,00	273,49	820,47	3,8	
16.03.483	PALMEIRA GUARIROBA - DAP3	UN	2,00	239,64	479,28	2,2	
16.03.484	ÁRVORE ORNAMENTAL SUINÃ - DAP3	UN	3,00	172,32	516,96	2,4	
16.05.000	ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM DE ACABAMENTO				29.488,81		13,2
16.05.004	CA-05 CANALETA P/ AGUAS PLUVIAIS (L=60CM)	M	45,00	49,44	2.224,80	7,5	
16.05.032	CA-22 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (30CM)	M	73,00	186,58	13.620,34	46,2	
16.05.048	TC-11 TAMPA DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. P/ CANALETA	M	73,00	183,55	13.399,15	45,4	
16.05.064	TUBO PVC OCRE JUNTA ELASTICA DN 100 INCLUSIVE CONEXOES -	M	2,62	93,33	244,52	0,8	
16.06.000	COMPLEMENTOS EXTERNOS/CANTEIRO DE OBRA/ALAMBRADO				31.282,15		14,0
16.06.023	AL-01 ABRIGO PARA LIXO	UN	1,00	6.386,20	6.386,20	20,4	
16.06.051	CANTEIRO DE OBRAS - LARG 3.30M	M2	19,80	482,22	9.547,95	30,5	
16.06.058	TAPUME H=225CM APOIADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE	M	60,00	116,20	6.972,00	22,3	
16.06.065	ANDAIME - FACHADA - ALUGUEL MENSAL	M2	240,00	14,05	3.372,00	10,8	
16.06.077	MANUTENÇÃO MENSAL DE PLACAS DE OBRA	M2	50,00	3,80	190,00	0,6	
16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE	M2	10,00	481,40	4.814,00	15,4	
16.11.000	LIMPEZA FINAL				27.853,63		12,5
16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	930,54	14,43	13.427,69	48,2	
16.11.025	REMOÇÃO DE RESÍDUOS (PODA / ENTULHO) PARA ÁREA DE	M3	119,43	120,79	14.425,94	51,8	
16.13.000	MUROS DE ARRIMO - SERVICOS EM TERRA				2.406,46		1,1
16.13.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATE 1.80 M	M3	14,43	82,47	1.190,04	49,5	
16.13.010	APILOAMENTO PARA SIMPLES REGULARIZACAO	M2	6,68	8,24	55,04	2,3	
16.13.015	REATERRO INTERNO APILOADO	M3	11,48	72,16	828,39	34,4	
16.13.025	LASTRO DE CONCRETO - 5CM	M2	6,68	40,49	270,47	11,2	
16.13.026	LASTRO DE PEDRA BRITADA - 5CM	M2	6,68	9,36	62,52	2,6	
16.14.000	MUROS DE ARRIMO - CONCRETO ARMADO				5.225,62		2,3
16.14.006	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	18,03	131,29	2.367,15	45,3	
16.14.011	ACO CA 50 (A OU B) FYK = 500 M PA	KG	128,70	16,92	2.177,60	41,7	
16.14.038	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25 MPa	M3	1,30	523,75	680,87	13,0	
16.15.000	MUROS DE ARRIMO - OUTROS SERVICOS				2.048,88		0,9
16.15.004	VERGA / CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA 19X19X39 CM	M	12,85	34,75	446,53	21,8	
16.15.006	ALVENARIA AUTO PORTANTE BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL	M2	5,65	117,09	661,55	32,3	
16.15.034	MANTA GEOTÊXTIL NÃO TECIDO AGULHADO 100% POLIESTER, RT	M2	22,00	22,50	495,00	24,2	
16.15.040	DRENAGEM COM PEDRA BRITADA	M3	1,41	176,91	249,44	12,2	
16.15.041	DRENAGEM COM AREIA GROSSA	M3	0,94	208,90	196,36	9,6	
16.50.000	DEMOLICAO-SERVICOS COMPLEMENTARES				9.102,97		4,1
16.50.010	DEMOLICAO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES CAPEADO	M3	33,96	268,05	9.102,97	100,0	



Orçamento: 158078	MANUTENÇÃO DOS MUROS + ESCADAS E DEMAIS NECESSARIOS						
Data Base: 10/2021		PI: 2021/00116		LS = 120,87 %		BDI = 23,00 %	
Prédio: 61157 - EE PROF CARLOS DE MORAES ANDRADE							
Município: SÃO PAULO						Prazo(dias): 150	
Área Construída: 3.101,83		Área Projeção:		Área Terreno:			
Salas/Pavimentos: - / -		Tipo de Obra: Reforma					
16.80.000	CONSERVACAO - SERVICOS COMPLEMENTARES				47.431,77		21,2
16.80.014	LASTRO DE BRITA GRADUADA COMPACTAÇÃO MECÂNICA E=8CM	M2	170,00	14,91	2.534,70		5,3
16.80.018	PISO DE CONCRETO FCK=25MPA E=5CM	M2	170,00	28,91	4.914,70		10,4
16.80.019	PISO DE CONCRETO FCK=25MPA E=8CM DESEMPENAMENTO	M2	212,00	76,74	16.268,88		34,3
16.80.098	RETIRADA DE ENTULHO	M3	362,37	65,44	23.713,49		50,0
Valor Total do Orçamento:					478.673,80		



Orçamento: 158078	MANUTENÇÃO DOS MUROS + ESCADAS E DEMAIS NECESSARIOS			
Data Base: 10/2021	PI: 2021/00116	LS = 120,87 %	BDI = 23,00 %	
Prédio: 61157 - EE PROF CARLOS DE MORAES ANDRADE				
Município: SÃO PAULO			Prazo(dias): 150	
Área Construída: 3.101,83	Área Projeção:	Área Terreno:		
Salas/Pavimentos: - / -	Tipo de Obra: Reforma			

Resumo Por Etapa

Código Atividade	Descrição da Atividade	UN	Quant. Orçada	Preço Unitário	Valor Orçado	Serv/ Ativ. AT/ET ET/TT
01.00.000	SERVICOS PRELIMINARES				150.188,91	31,38
02.00.000	INFRA ESTRUTURA				3.207,64	0,67
03.00.000	SUPER ESTRUTURA				67.850,16	14,17
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISORIOS				1.926,89	0,40
06.00.000	ELEMENTOS METALICOS/COMPONENTES ESPECIAIS				388,21	0,08
07.00.000	COBERTURA				3.468,00	0,72
08.00.000	INSTALACOES HIDRAULICAS				20.568,86	4,30
09.00.000	INSTALACOES ELETRICAS				3.023,76	0,63
12.00.000	REVESTIMENTOS: TETO E PAREDE				92,06	0,02
15.00.000	PINTURA				4.526,75	0,95
16.00.000	SERVICOS COMPLEMENTARES				223.432,56	46,68

Valor Total do Orçamento: 478.673,80

Custo Total M2:154,32
100,00 %Custo Tratam. Terreno M2:121,49
78,72 %Custo Prédio M2:32,83
21,28 %Total Custo313.040,49
65,40 %Total MO c/ LS:165.633,31
34,60 %

Cronograma Físico/Financeiro

