



Governo do Estado de São Paulo
Casa Civil
Gabinete do Secretário da Casa Civil

OFÍCIO

Número de Referência: RI - 316/2022

Interessado: Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo

Assunto: Requerimento de Informação 316/2022 - Deputado Sargento Neri

Ofício nº 3986/2022/SGL/CC

Ao Exmo. Senhor Deputado LUIZ FERNANDO
1º Secretário
Mesa da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo

Senhor Deputado,

Com fundamento no artigo 20, inciso XVI da Constituição do Estado de São Paulo, encaminho as informações prestadas pela Secretaria da Justiça e Cidadania em atendimento ao Requerimento acima citado, de autoria do Deputado Sargento Neri.

Atenciosamente,

São Paulo, 24 de junho de 2022.

Cauê Macris
Secretário de Estado
Gabinete do Secretário da Casa Civil

Classif. documental

006.01.10.003



CCOFI202200370A





SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

GABINETE DO SECRETÁRIO

De: **DIOGO TELLES**
Diretor Executivo da Fundação ITESP

Para: **FERNANDO JOSÉ DA COSTA**
Secretário da Justiça e Cidadania

Assunto: Requerimento de Informação nº 316, de 2022

Autoria: Deputado Estadual Sargento Neri

São Paulo, 12 de maio de 2022.

Senhor Secretário:

Em atenção ao pedido de autoria parlamentar que solicita que seja informado (i) os números de matrícula e os números de registros das localidades onde estão instalados os Projetos de Assentamentos Monte Alegre III, Monte Alegre VI e Bueno de Andrada, localizados no município de Araraquara; (ii) quais dos referidos Assentamentos são de responsabilidade do INCRA e da Fundação ITESP; (iii) quais Projetos de Assentamento, sob a responsabilidade do ITESP, já estarão aptos para receberem o título de domínio após a regulamentação da Lei nº 17.517/2022,

Diante da manifestação da Diretoria Adjunta de Recursos Fundiários, unidade interna competente quanto à matéria, cumpre esclarecer que a planilha anexa relativa aos citados Assentamentos Estaduais, portanto sob a responsabilidade institucional da Fundação ITESP constata-se: Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR), Número do Imóvel na Receita Federal (NIRF), Cadastro Ambiental Rural (CAR) e Sistema de Gestão de Imóveis do Estado de São Paulo (SGI). Por conseguinte, em termos cadastrais, tais áreas estão regularizadas.

Não obstante, saliento que ainda que vigente a regulamentação das inovações constantes da Lei Estadual nº 4.957/1985, alterada pela Lei Estadual nº 17.517/2022, para que seja possível titular os lotes aos trabalhadores rurais que legitimamente os ocupam é necessário a regularização dominial em nome da Fazenda do Estado de São Paulo, bem como, conforme Lei Federal 10.267/2001, trabalhos técnicos de georreferenciamento dos imóveis rurais e a retificação e abertura de



SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

GABINETE DO SECRETÁRIO

matrículas próprias para cada um dos lotes.

No que tange ao Assentamento Bueno de Andrada, registrado em nome da Fazenda do Estado sob Transcrição nº 741 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara (anexo), a própria Fundação realizou o levantamento georreferenciado das 5 partes que o compõe, com áreas de 462,1990 ha, 7,4020 ha, 1,3358 ha, 38,8637 ha e 15,7315 ha, e neste momento, está em andamento junto àquela Serventia, a retificação do registro imobiliário e abertura de matrículas para cada uma das partes do imóvel público estadual.

Destarte, no caso dos Assentamentos Monte Alegre III e IV, assim como os Assentamentos Mote Alegre I, II, V, VI e Silvania, todos registrados em nome da Fazenda do Estado sob Transcrição nº 925 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara (anexo), a própria Fundação realizou o levantamento georreferenciado das partes que os compõem, e neste momento, está em andamento junto ao INCRA a certificação das referias partes para que seja possível junto àquela Serventia, a retificação do registro imobiliário e abertura de matrículas para cada parte do imóvel público estadual.

DIOGO TELLES
Diretor Executivo
Fundação ITESP

Encaminhe-se ao Sítio.

FERNANDO JOSÉ DA COSTA
Secretário da Justiça e Cidadania

Araraquara/SP - CEP: 14800-360 - Tel/Fax: (16) 3322-2442 - Site: www.segundooficial.com.br
Rua Padre Duarte, 151 - América Centro Empresarial - Mezanino - Sala 01 - Jd. Nova América

2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Araraquara

Rua Padre Duarte, 151 - Mezanino - Sala 1 - Jardim Nova América - Centro - CEP - 14800-360

Tel.: (16) 3322-2442 - Fax: (16) 3322-2442 - Site: www.segundooficial.com.br

CNPJ Nº 50732627/0001-05

Oficial - M.e Emanuel Costa Santos

Transcrição

Transcrição nº 925

Folha nº 237

Livro 3-A

Bel. Emanuel Costa Santos, Oficial de Registro de Imóveis, desta Comarca de Araraquara, Estado de São Paulo, na forma da Lei.....

Certifica, atendendo a pedido feito por pessoa interessada que, revendo os Livros de Registro de Imóveis do serviço a seu cargo, dos mesmos constam que, por Escritura publica de 18 de dezembro de 1.940, nas notas do 11º Tabelião de São Paulo, devidamente transcrita nesta Serventia sob nº 925, fls. 236vº à 239, no livro 3-A, de Transcrição das Transmissões, em data de 18 de março de 1.941, **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO**, autorizada e legalmente representada, adquiriu à título de Venda e compra, feita de **DR. ELIAS TEIXEIRA DA FROTA**, viuvo, lavrador. Rua Libero digo, Rua da Liberdade, nº894. São Paulo; Condições do Contrato: O transmitente reserva o direito de passagem por um caminho já existente, que, atravessando parte da area óra vencida, estabelece ligação entre o remanescente da fazenda Santa Maria e o Retiro São João do Monte Alegre, obrigando-se expressamente, elle outorgante, a conservar sempre fechadas as respectivas porteiras.; pelo valor de Rs.300:000\$000 (trezentos contos de réis). imóvel localizado: Uma gleba de terras em Mattão, desta comarca, antigas sesmarias "Monte Alegre" e "Baguassú", Segunda Araraquara, consistente em: Uma gleba de terras destacada da fazenda "Santa Maria", e também conhecida pela denominação "Monte Alegre", então sob a denominação "Aquidaban", gleba essa destinada ao serviço de reflorestamento da Estrada de Ferro Araraquara, com a area ou superficie certa de 2.681,47 de alqueires, dentro das seguintes divisas e confrontações: "Principia no ponto A, em frente á estaca 299, no cruzamento da estrada boiadeira com o Ribeirão Monte Alegre, na divisa com a propriedade do dr. Raymundo Marchi. Dahi sobe ao longo de uma cerca por uma linha aproximadamente recta, até chegar no ponto B, situado á distancia de mil duzentos e cincoenta metros do ponto de partida, e em frente á estaca "O", ponto que se tomou como inicio para o levantamento. Do ponto B, fazendo um angulo de 138º18' segue ao longo da cerca por uma linha poligonal, até o ponto C, ponto esse em que termina a divisa com a propriedade do dr. Raymundo Marchi, ponto esse situado a 2.010 metros medidos ao longo da cerca. Do ponto C segue ao longo da cerca por uma linha poligonal, que acompanha a margem esquerda de um caminho existente, até encontrar o ponto D, defronte á estaca 31, e no inicio da divisa com a propriedade de Henrique Somenzari. O ponto D dista do ponto C 2.126,85 metros, medidos ao longo da cerca. Do ponto D, fazendo uma deflexão de 84º08' á direita, segue ao longo da cerca por um alinhamento recto até encontrar o ponto E a 684 metros de D, onde, fazendo uma deflexão á esquerda, a cerca segue em alinhamento recto até o ponto F a 1.694 metros de E, onde ha uma cerca indicando o fim da confrontação com o proprietario Henrique Somenzari. Do ponto F, continua com o mesmo alinhamento uma cerca que serve de divisas com o terreno do confrontante Tristão de Arruda até o ponto G onde inicia a confrontação com a propriedade de Francisco Angoti. O ponto G dista de F 551,20 metros. Do ponto G, fazendo uma deflexão á direita de 90º53' a divisa segue por uma cerca até o ponto H-47 e a 106 metros de G. De H-47 fazendo uma deflexão á esquerda de 89º12' a divisa segue em alinhamento recto ao longo da cerca até o ponto I-59 a 2.044.75 metros de H, onde existe um marco de pedra indicando o fim

1955 - AA
033668
2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Araraquara - SP

Bel. Adria... Santos
Bel. Emanuel Costa Santos
COMARCA DE ARAQUARA - ESTADO DE SÃO PAULO
2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA



ITSPCAP202205883A



2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Araraquara

Rua Padre Duarte, 151 - Mezanino - Sala 1 - Jardim Nova América - Centro - CEP - 14800-360

Tel.: (16) 3322-2442 - Fax: (16) 3322-2442 - Site: www.segundooficial.com.br

CNPJ Nº 50732627/0001-05

Oficial Bel. Emanuel Costa Santos

da confrontação com o terreno de Francisco Angoti e início da divisa com Pauli-Paulino Rossi: Do ponto I a divisa segue pela cerca, em um alinhamento aproximadamente recto na direção do alinhamento anterior, até encontrar o ponto J a 2.365,26 metros de I-74 onde existe uma cerca indicando o fim da divisa com Paulino Rossi e início da divisa com terreno do dr. Valverde. Do ponto J fazendo uma deflexão a direita de 85°30' a divisa desce por uma cerca até encontrar o ponto K no cruzamento com o Corrego Agua Branca do Pilão, a 1.550 metros de J. Do ponto K a divisa segue pelo meio desse corrego até encontrar uma cerca que indica o fim da confrontação com o terreno do dr. Valverde e início da confrontação com terreno de João Baptista Alves. Do ponto L vai até o ponto M-109 na confluência com um filete de agua sem denominação, onde inicia uma cerca com continuação da divisa que vai até o ponto N-113 a 330 metros de M, indicando o fim da confrontação com João Baptista Alves. Do ponto M vai até o ponto O-114, por um pequeno trecho de cerca de 85 metros, servindo de divisa com uma faixa do terreno dos herdeiros de Manoel Angelo Custodio. Do ponto O, continua na mesma direção uma cerca que serve de divisa com terreno de José dos Santos até o ponto P-121 a 950 metros de O, ponto terminal da confrontação com José dos Santos, e início da confrontação com Abel Formigone. Do ponto P, a divisa continua na mesma direção pela cerca que vai até o ponto Q, onde a cerca faz uma deflexão para a direita de 96°02' até encontrar o ponto R defronte de uma estrada secundaria marcando o ponto terminal da divisa com Abel Formigone e início da divisa com Henrique Bing. Do ponto R, a divisa segue por uma cerca com o mesmo alinhamento recto até o ponto S-134 a 1.220 metros de R, onde encontra o corrego da Limeira. O ponto S determina o fim da confrontação com a propriedade de Henrique Bing e início da confrontação com outros terrenos de Elias Frota, situados á margem direita do corrego da Limeira. Do ponto S a divisa sobe pelo meio do corrego da Limeira até o ponto T-200, onde desemboca o corrego do Totó e marca o fim da divisa com o terreno de Elias Frota e início com o terreno de Antonio Galvão. Do ponto T, a divisa segue por uma cerca em alinhamento recto até o ponto U-208 a 972 metros de T, onde faz uma deflexão à esquerda, que segue até o ponto V-209 a 33 metros de U, ponto esse que marca o fim da propriedade de Antonio Galvão e início da divisa com a fazenda Bom Jardim. Do ponto V, a divisa segue por uma cerca que faz uma deflexão de 117°20' a direita, e segue em alinhamento recto até o ponto X-213, ponto esse onde existe uma cerca indicando o fim da divisa com a fazenda Bom Jardim e início da fazenda Cachoeira. Do ponto X, a divisa segue com o mesmo alinhamento pela cerca que vai até o ponto Y-215, a 400 metros de de X e que marca o fim da confrontação da fazenda Cachoeira e início da divisa com a fazenda Boqueirão. Do ponto Y a divisa segue por uma recta digo, uma cerca e faz uma deflexão de 91°12' á direita com o alinhamento anterior, e desce em linha recta atravessando um antigo desvio de linha, uma estrada boiadeira e um pequeno corrego sem denominação, e esse alinhamento passa tambem sobre dois marcos de cabreuva e se prolonga até o ponto Z a 3.830 metros de Y onde existe uma cerca indicando o fim da confrontação com a fazenda Boqueirão e início da confrontação com terreno de propriedade de Henrique Von Ferber. Do ponto Z a divisa segue pela mesma cerca com a direção do alinhamento anterior atravessa o corrego do Boqueirão até encontrar o ponto "a" em frente a uma cerca que marca o fim da confrontação com Henrique Von Ferber, e início da confrontação com terreno de Francisco Pistilini. Do ponto "a" a divisa segue por uma cerca cujo alinhamento é o prolongamento do anterior, até encontrar o ponto "b"-243 a 1.175 metros de "a", e situado no encontro da cerca com o corrego da Queijeira. Dahi a divisa sobe pelo meio do corrego da Queijeira até o ponto "c"-248, onde existe



33.583

Página 2



ITSPCAP202205883A





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE ARARAQUARA - ESTADO DE SÃO PAULO

Bel. Emanuel Costa Santos *OFICIAL* Bel. Adriana Datta Souza Santos *SUBSTITUTA*

Rua Padre Duarte, 151 - Mezanino - Sala 1 - Jardim Nova América - Centro - CEP - 14800-360

Tel.: (16) 3322-2442 - Fax: (16) 3322-2442 - Site: www.segundooficial.com.br

CNPJ Nº 50732627/0001-05

Oficial Bel. Emanuel Costa Santos

uma cerca limitando à confrontação com Francisco Pistilini e dando início a confrontação com terreno do dr. Raymundo Marchi. Do ponto "c" a divisa continua subindo pelo meio do correço da Queijeira à sua nascente no ponto "d" e junto à estaca 277, e em frente a uma estrada boiadeira. Do ponto "d" a divisa segue por uma cerca em alinhamento récto até o ponto "e"-279 onde o alinhamento faz uma deflexão á direita de 108°12'e continua por uma cerca sobre um alinhamento de forma poligonal e atravessa a estrada do Retiro "Monte Alegre" e Guarantã e segue até o ponto "f" a 1.780,70 metros de "e" onde a cerca encontra o correço Monte Alegre. Do ponto "f" a divisa sobe pelo meio do correço até o ponto de partida A, onde fica fechada a divisa. Tudo como consta da planta levantada pelo engenheiro da E.F. Araraquara, em tres vias, todas ellas rubricadas pelas partes, uma das quaes acompanhava a escriptura ficando fazendo parte integrante desta.

C E R T I F I C A, ainda, que revendo os demais Livros de Registro de Imóveis do serviço a seu cargo, dos mesmos não constam que **FAZENDA DO ESTADO DE SÃO PAULO** tenha por qualquer título **Alienado e Onerado** o imóvel objeto da presente certidão. **Certifica, finalmente**, que conforme a lei nº 2.456 de 30 de dezembro de 1.953 o imóvel objeto da presente transcrição passou a pertencer a Comarca de Matão, instalada em 05 de julho de 1.955. O referido é verdade e da fé. Araraquara (SP), 28 (vinte e oito) de março de 2012 (dois mil e doze). Eu, *[assinatura]* Bel. Rafaela de Aguiar Castro, Escrevente Autorizada, procedi as buscas, o controle do contraditório e a digitei. Eu, *[assinatura]* Mirna de Almeida, Escrevente Substituta, conferi e a subscreevo.

Ao Oficial...: R\$ 0,00
Ao Estado...: R\$ 0,00
Ao IPESP...: R\$ 0,00
Ao Reg. Civil: R\$ 0,00
Ao Trib. Just: R\$ 0,00
TOTAL.....: R\$ 0,00
GUIA Nº 61/2012
PROTOCOLO Nº 33.583

2º Oficial do Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Araraquara - SP

033669

1955 - AA

Página 3



33.583
Rua Padre Duarte, 151 - América Centro Empresarial - Mezanino - Sala 01 - Jd. Nova América
Araraquara/SP - CEP: 14800-360 - Tel/Fax: (16) 3322-2442 - Site: www.segundooficial.com.br

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'



ITESPCAP202205883A



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE ARARAQUARA - ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL
2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE
PESSOA JURÍDICA E 2º TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

Proposto Designado: *Bel. David Israel Pereira*
RG 3.702.115 - CPF 223.757.918-00



CERTIFICA.

atendendo a pedido da Secretaria da Justiça e da Defesa da Cidadania, Instituto de Terras "Jose Gomes da Silva", Coordenação Regional Norte Araraquara, conforme ofício/ITESP/Araraquara n. 313/99, datado de 10 de novembro de 1.999, que revendo o Livro 3-A de Transcrição das Transmissões de Imóveis do cartório a seu cargo, do mesmo a pagina 186 consta o seguinte: Numero de ordem, 741, aquisições anteriores na 1. circunscrição ns. 1.853 e 2.413. Data, 19.07.1.939. Circunscrição, Segunda Araraquara. Denominação ou Rua e numero, Distrito de Bueno de Andrada, deste município e comarca. Caracteristicos e confrontações, "Um imóvel rural composto de dois lotes de terras, tudo conforme as medidas, confrontações e caracteristicos a seguir descrito, constante da planta levantada pelo engenheiro da E.F. Araraquara, que se configura na escritura: area do perimetro: Lote 4.890.542(quatro milhões, oitocentos e noventa mil, quinhentos e quarenta e dois) metros quadrados. Descrição: Princípia no ponto A, situado no Kilometro 25 032 metros, sobre uma normal ao eixo da linha principal, a dez metros distante desse ponto, intersecção da cerca da Estrada de Ferro Araraquara com o Patrimônio Municipal de Bueno de Andrada e Fazenda Santa Rosa. Do ponto A segue ao longo da cerca da E.F. Araraquara em direção ao Posto Engenheiro Rosa Martins até o ponto B no kilometro 20 mais 605 metros, na distancia de 4.427 metros. Do ponto B, faz uma deflexão de 143. 25" para a esquerda seguindo por uma reta ao longo da cerca até o ponto C, na distancia de 552 metros. No ponto C faz uma deflexão de 28. 20" para a esquerda seguindo ao longo da cerca até o ponto D, na distancia de quinhentos metros. Do ponto D faz uma deflexão de 33. para a direita, seguindo ao longo da cerca até o ponto E na distanciade 443 metros. No ponto E faz uma deflexão de 3. 40" para a direita seguindo ao longo da cerca até o ponto F, na distancia de 181 metros. No ponto F faz uma deflexão de 2. para a direita sempre ao longo da cerca até o ponto G, na distancia de 1.074 metros. No ponto G faz uma deflexão de 87. para a direita ao longo da cerca até o ponto , na distancia de 740 metros. No ponto H faz uma deflexão de 29. 30" para a direita seguindo sempre ao longo da cerca até o ponto I, na distancia de 1.787,5 ms. No ponto I faz uma deflexão de 33. 30

-----segue no verso-----

Rua Gonçalves Dias, 380 - Caixa Postal, 50 - Fone: (016) 222-2442 - CEP 14801-290 - ARARAQUARA - SP



ITESPCAP202205883A



Cartório do 2.
Coms.

Bel. D
Pre
3.702

para a direita seguindo ao longe da cerca até o ponto J, na distancia de 340 ms. No ponto J faz uma deflexão de 113 para a esquerda seguindo ao longo da cerca até o ponto K, no centro do correjo Rancho Queimado, na distancia de 1271 ms. Do ponto K, sob pelo centro do leito do referido correjo até o ponto L na distancia de 1.310 metros. Do ponto L continua subindo pelo centro do mesmo correjo até o ponto M, nas suas cabeceira, na distancia de 2.250 metros, Do ponto M segue por uma reta, na direção S.O 66. 30", ao longo da cerca até o ponto N, na distancia de 262 metros. No ponto N faz deflexão de 98. 20" para a esquerda, seguindo ao longo da cerca até o ponto O na distancia de 350 metros. No ponto O faz uma deflexão de 91. 15" para a direita até o ponto A de partida, na distancia de 150 metros. Confrontações: Pela Face A-B com a E.F. Araraquara, pela face B-C com a fazenda Capão da Estrela, pelas faces C-D, D-F, f-G, G-H, H-I, J, J-K com propriedades de Joaquim Marques, com a face K-L com João Uliengo, com face L-M e M-N com Antonio Foz, com as faces N-O e O-A com o patrimonio Municipal de Bueno de Andrada. Área do Segundo Lote. 2.440 (dois mil quatrocentos e quarenta) metros quadrados. Descrição do Perimetro: Principia no ponto P situado sobre uma normal ao eixo da linha principal no kilometro 25 metros + 326 metros, a 45 metros do eixo da linha. Do ponto P por uma paralela ao eixo da linha principal até o ponto Q, na distancia de 48,8 metros. No ponto Q, faz uma deflexão de 90., para a esquerda seguindo por uma reta até o ponto R, na distancia de 50 metros. no ponto R faz uma deflexão de 90. para a esquerda, seguindo por uma reta ate o e ponto S, na distancia de 48,8 metros. No ponto S faz uma deflexão de 90 para a esquerda seguindo por uma reta até o ponto P de partida, na distancia de 50 metros. Benfeitorias do segundo lote: uma casa construida de tijolos e coberta de telhas francesas, com parte ladrilhada, mediante 7x10x14,25 metros. Confrontações: Pela face P-Q com o Patrimonio Municipal, pela face Q-R com Sebastião Casemiro, pela face R-S, com João Rodrigues Lopes e Francisco Rodrigues Lopes e pela face SP com João Rodrigues Lopes". Nome, domicilio e profissão do adquirente. Fazenda do Estado de São Paulo, devidamente representada. Nome, domicilio e profissão do transmittente. Leonardo Cruz, e s/mer. Paulina Monteiro, proprietarios, Bueno de Andrada sp. Titulo, venda e compra. Forma do titulo, data e serventuario. esc. publ. de 12/07/1.939 nas segue a fls. 02 --

Cartório do 2.º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Araraquara - SP
Bel. David Israel Pereira
Preposto Designado
RG. 3.702.115 - CPE 223.757.918-00

Cartório do 2.º Ofcl.
Comarca de
Bel. David I.
Preposto
RG 3.702.115 - CP.



Oficial de Registro de Imóveis
Araraquara - SP
Bel. David Israel Pereira
Preposto Designado
RG. 3.702.115 - CPF 223.757.918-00



notas do 1.º tabelião desta cidade. Valor do contrato.
Rs.33.000\$000 (trinta e tres contos de reis) (moeda da epo-
ca). Condições do contrato. nenhuma. (a) O Oficial Maior -
Arminto Costa. Averbações. não constam. Era o que se conti-
nha em dito registro para aqui bem fielmente trasladado em
seu inteiro teor.- O referido é verdade e dá fé.- Araraquara
sp., vinte e dois (22) de novembro de mil novecentos e no-
venta e nove. (1.999). Eu, Antonio Vicente Ornellas,
oficial substituto a digitei a conferi e assino,

(Isenta)

ANTONIO VICENTE ORNELLAS
Oficial Substituto

Cartório do 2.º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Araraquara - SP
Bel. David Israel Pereira
Preposto Designado
RG. 3.702.115 - CPF 223.757.918-00

de Registro de Imóveis
Araraquara - SP
David Israel Pereira
Preposto Designado
RG. 3.702.115 - CPF 223.757.918-00



ITSPCAP202205883A



Planilha1

ASSENTAMENTO	MUNICÍPIO	CCR	NIRF	SICAR-SP	SIGEF	SGI	Registro Imobiliário	LIVRO E FOLHAS	DATA DE REGISTRO	SRI
Bueno de Andrada	Araraquara	9510133554026	7.633.867-3	35032080043717	<small>70715623-8664-4818-9257-6662776-16d1 / 6459264e-6ed6-400c-840c-403e4cd70077 / ead501e6-4202-4207-89e3-3066a3260011 / 102f9141-2027-4869-6789-2006e5-84b730d000211-45861866e5-84b730d00021</small>	52472	T. 741	Livro 3A - fls 186	19/7/1939	2º Araraquara
Monte Alegre 3	Araraquara	9501492994725	7.653.127-9	35032080043694	certificação em andamento	11573	T. 925	Livro 3A - fls 236 verso a 239	18/3/1941	2º Araraquara
Monte Alegre 4	Motuca	9501492994725	7.653.170-8	35320580043735	certificação em andamento	11573	T. 925	Livro 3A - fls 236 verso a 239	18/3/1941	2º Araraquara

