



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA do Estado de São Paulo

PODER LEGISLATIVO

Requerimento de Informação Nº 56/2023

Processo Número: 2430/2023 | Data do Protocolo: 23/02/2023 14:21:00

Autoria: Marina Helou

Co-autoria:

Ementa: Requer seja oficiado ao Secretário de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação, Vahan Agopyan, para que forneça esclarecimentos acerca da situação atual do edifício do Câmpus histórico da Universidade Estadual Paulista Júlio de Mesquita Filho - UNESP de Franca/SP, situado à Rua Major Claudiano, nº 1488, e que abrigou a Faculdade de Ciências Humanas e Sociais - FCHS.



Autenticar documento em <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 360030003800300039003A004300, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira
- ICP - Brasil.





REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO

Nos termos do artigo 20, inciso XVI da Constituição do Estado de São Paulo, combinado com o artigo 166 da XIV Consolidação do Regimento Interno, requer seja oficiado ao **Secretário de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação, Vahan Agopyan**, para que nos forneça alguns esclarecimentos, acerca da situação atual do edifício do Câmpus histórico da Universidade Estadual Paulista Júlio de Mesquita Filho- UNESP de Franca-SP, situado à Rua Major Claudiano, nº 1488, e que abrigou a Faculdade de Ciências Humanas e Sociais - FCHS, nos seguintes termos:

- 1- Qual a responsabilidade da UNESP pela conservação do imóvel e, em particular, de suas áreas tombadas?
- 2- Há plano desenvolvido para dar destinação final ao antigo Câmpus de Ciências Humanas e Sociais de Franca, que atualmente encontra-se desocupado?
- 3- Há designação de Grupo de Trabalho para propor estudos, análises e propostas que visem dar alternativas à destinação final ao imóvel?
- 4- Há interesse da Administração Direta do Governo do Estado de São Paulo em estabelecer nova contratação, cessão ou outro tipo de destinação final ao Câmpus de Ciências Humanas e Sociais de Franca?
- 5- Há solicitação de suplementação de crédito para custeio das atuais despesas de manutenção e conservação do prédio enquanto não há determinação para a destinação final do Câmpus de Ciências Humanas e Sociais de Franca?

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento de informações visa endereçar demanda que chegou até o conhecimento do meu mandato, por meio da Associação de Ex-Alunos e Ex-Alunas da UNESP, Câmpus de Franca, em razão da preocupação manifestada- e compartilhada por diversos atores da sociedade civil e poder público, em relação à atual situação do Câmpus histórico da UNESP.

O edifício que também abrigou, ao longo de sua história, o Colégio Nossa Senhora de Lourdes foi sede da Faculdade de História, Direito e Serviço Social (atualmente Faculdade de Ciências Humanas e Sociais- FCHS) e tem sua importância reconhecida enquanto patrimônio histórico e cultural da cidade, sendo uma fonte importante de informações sobre o passado e, preservá-lo ajuda a manter viva a história e identidade do município.

O imóvel é de propriedade da UNESP e suas fachadas e Capela foram tombadas pelo CONDEPHAT/Franca – SP.

No ano de 2010, no entanto, o edifício passou a ser utilizado pela Administração Direta do Governo do Estado de São Paulo, mediante Contrato de Cessão assinado em 11 de fevereiro e com vigência de 20 (vinte) anos.

Ocorre que o governo do Estado rescindiu unilateralmente o contrato em 31 de maio de 2022, 10 anos antes do prazo estipulado no Contrato de Cessão. Segundo “Relatório sobre a situação do imóvel do antigo Câmpus da UNESP de Franca – SP elaborado pelo Vice-diretor no Exercício da Direção Faculdade de Ciências Humanas e Sociais - FCHS, Murilo Gasparido, “a informação de rescisão surpreendeu, pois a Secretaria de Desenvolvimento Regional já havia, inclusive, realizado obras emergenciais para





proteção dos transeuntes e contratado serviços de “relatório técnico de inspeção e reparo da edificação” , a fim de fundamentar estudos para possível reforma e restauração do edifício. Além disso, anteriormente haviam noticiado a perspectiva de instalação de mais órgãos estaduais no local na perspectiva de um “centro integrado de serviços”.

Durante a vigência do Contrato, o imóvel foi utilizado por diversas Secretarias do Governo do Estado de São Paulo: Esporte, Lazer e Juventude (Diretoria Regional), Fazenda (Posto Fiscal e SP PREV – Regional), Assistência e Desenvolvimento Social (Diretoria Regional), Segurança Pública (Polícia Civil e NECRIM), Secretaria de Governo (DETRAN), Desenvolvimento Regional (Escritório Regional) e Emprego e Relações do Trabalho (Posto de Atendimento ao Trabalhador). O prédio ainda foi utilizado pela Defensoria Pública Estadual/Franca e por diferentes órgãos municipais.

Não era do interesse da UNESP o recebimento da devolução antecipada do imóvel, tanto em razão dos altos custos de manutenção e conservação, como e sobretudo pelo fato de que a Faculdade desenvolve hoje todas as suas atividades no Câmpus situado no Jardim Dr. Antonio Petraglia, onde, inclusive, há áreas disponíveis para expansão, e não seria conveniente em termos acadêmicos e nem viável em termos administrativos e financeiros a reocupação do antigo prédio da Universidade.

A desocupação total do imóvel ocorreu apenas em meados de julho de 2022, entretanto, desde 18 de junho de 2022, a Direção da Faculdade passou a receber informações sobre invasões, furtos e depredações. Consequentemente, tem-se agravado o processo de degradação do imóvel.

Compreendo as dificuldades e a complexidade do problema. O presente requerimento serve para buscar entender a atual situação do edifício que abriga o histórico Câmpus da Unesp Franca, a fim de que sejam pensadas e articuladas alternativas visando implementar uma solução definitiva de destinação do edifício para a conservação deste importante patrimônio histórico e cultural.

Sala das Sessões, em

Marina Helou



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 340039003800330033003A005000

Assinado eletronicamente por **Marina Helou** em **23/02/2023 11:22**

Checksum: **5F7B423366EE5E83335C11A5615DC095117D12C5F545B55E2E147F504811C8C5**



Autenticar documento em <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 340039003800330033003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.

