



## ASSEMBLEIA LEGISLATIVA do Estado de São Paulo

PODER LEGISLATIVO

### Requerimento de Informação Nº 274/2023

Processo Número: **15724/2023** | Data do Protocolo: 02/06/2023 18:49:48

Autoria: **Reis**

Assinaturas Indicadas:

Ementa: **Requer ao Sr. Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação informações referentes ao PROGRAMA 2507 - Regularização Fundiária de Interesse Habitacional - Ação: Regularização Fundiária de Conjuntos e Núcleos Habitacionais, constante da Lei Orçamentária Anual 2023.**





## REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO

Nos termos do artigo 20, inciso XVI, da Constituição do Estado de São Paulo, combinado com o artigo 166 da XIV Consolidação do Regimento Interno, REQUEIRO seja oficiado o **SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO DE SÃO PAULO, SR. MARCELO CARDINALE BRANCO**, para que preste informações referentes ao **PROGRAMA 2507 – Regularização Fundiária de Interesse Habitacional – Ação: Regularização Fundiária de Conjuntos e Núcleos Habitacionais**, constante da Lei Orçamentária Anual 2023, respondendo aos seguintes questionamentos:

1. Quantos conjuntos e núcleos habitacionais foram definitivamente regularizados no atual exercício?
2. Onde se localizam?
3. Qual a denominação de cada um deles?
4. Quantas famílias formam beneficiadas com matrículas individualizadas?
5. Qual o número de conjuntos e núcleos habitacionais pendentes de regularização fundiária em todo estado?
6. Qual a denominação de cada um desses conjuntos e núcleos pendentes de regularização e em quais municípios se localizam?
7. Quantas famílias habitam cada um desses conjuntos e núcleos pendentes de regularização?
8. Quantas dessas famílias ocupam áreas de uso público?
9. Quais as pendências de cada conjunto e núcleo ainda não regularizados e quais os procedimentos que estão sendo encaminhados por esta Cia?
10. Do montante previsto na LOA 2023 – para o objeto da Ação, quanto já foi gasto e exatamente em que?
11. Há contratos em vigência para a execução das diversas ações necessárias, como levantamento cadastrais, obras, entre outros?
12. Qual a quantidade de contratos, seus objetos, valores, com que empresas foram celebrados, quanto já foi liquidado, e quais os números de seus processos administrativos?
13. Qual o papel dos municípios nos diversos procedimentos para a regularização dos conjuntos e núcleos habitacionais?
14. Qual a previsão de regularizações para serem concluídas ainda neste exercício?

## JUSTIFICATIVA

O Programa 2507 - Regularização Fundiária de Interesse Habitacional – Ação: Regularização Fundiária de Conjuntos e Núcleos Habitacionais, constante da Lei Orçamentária Anual 2023, conta com recursos estimados na ordem de R\$ 51.054.945 (cinquenta e um milhões, cinquenta e quatro mil, novecentos e quarenta e cinco reais), e tem como propósito a regularização de conjuntos e núcleos habitacionais, compreendendo levantamentos cadastrais, projetos para a regularização, finalização do processo de aquisição de terrenos, remoção e reassentamento de famílias ocupantes de áreas de uso público e habitacional dos conjuntos, obras de infraestrutura e paisagismo, obtenção de licenças e aprovações do Corpo de Bombeiros, prefeituras e órgãos estaduais e elaboração da documentação para registro, visando à abertura das matrículas





individualizadas das unidades habitacionais e instituição dos condomínios, quando houver.

Os esclarecimentos se fazem necessários em razão do elevado número de conjuntos e núcleos habitacionais existentes em todo o Estado e a grande diversidade de ações necessárias para a execução do Programa. É de interesse público que se esclareça de modo mais transparente todas as respostas, como forma de prestação de contas à sociedade.

**Deputado Estadual Reis PT/SP**

**Reis**



# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 390034003000330036003A005000

Assinado eletronicamente por **Reis** em **02/06/2023 18:40**

Checksum: **7D9D6C4851B03CEB891592F6FFF7C6F797128CF9B96A512D382997792D0CF592**

