



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
do Estado de São Paulo

PODER LEGISLATIVO

Requerimento de Informação n° 126/2024

Processo Número: **8303/2024** | Data do Protocolo: 04/04/2024 16:35:22



Autenticar documento em <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3100330037003200360034003A004300, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO

Nos termos do artigo 20, inciso XVI, da Constituição do Estado, combinado com o artigo 166 do Regimento Interno, requeiro seja oficiado ao Secretário de Estado de Planejamentos Estratégicos, para que responda às questões formuladas abaixo:

Considerando os recentes anúncios, pelo Governador de Estado e pelo Secretário de Estado de Planejamentos Estratégicos, sobre projetos de remanejamento de prédios públicos, inclusive com a alienação de diversos imóveis e a aquisição, por desapropriação, de outros tantos, na Capital do Estado, questiona-se:

1- Quais são os imóveis que fazem parte de projetos de remanejamento de suas atuais finalidades? Indicar onde se localizam, atual destinação e qual destinação se pretende atribuir.

2- Quais são os imóveis que fazem parte de projetos de alienação? Indicar onde se localizam, atual destinação, valor de mercado, valor de arrecadação estimada com a venda e a finalidade em que se pretende utilizar o recurso arrecadado.

3- Especificamente quanto ao anúncio de alienação de imóvel localizado na Avenida Ibirapuera, na Capital, onde está instalado o setor administrativo do Instituto de Atendimento Médico ao Servidor Público Estadual – IAMSPE:

3.1- qual a delimitação da área mencionada?

3.2- qual a destinação que se pretende dar à estrutura administrativa do IAMSPE?

3.3- qual a justificativa para a venda do imóvel?

3.4- qual o valor de mercado da área?

3.5- qual a destinação que será dada para os recursos advindos dessa pretendida alienação?

4- Quais são os imóveis que fazem parte de projetos de desapropriação para construção da nova sede administrativa? Indicar onde se localizam, atual destinação, valor de mercado, valor previsto de pagamento e previsão de publicação do edital de desapropriação.

JUSTIFICATIVA

Em recentes entrevistas e declarações públicas, o Governador do Estado e o Secretário Extraordinário de Projetos Estratégicos vêm mencionando as propostas de remanejamento de próprios públicos para fins de reorganização administrativa, mas, também, com o objetivo de venda do patrimônio público.

Tais declarações, incompletas e vagas, deixam mais preocupação e dúvidas que expectativa de melhora dos serviços públicos.





Veja-se o anúncio de venda de uma área do IAMSPE, na Capital, onde atua a área administrativa do instituto. Não se sabe com certeza a área, que destinação e pretende dar às funções administrativas (pois sabemos que o Hospital do Servidor Público Estadual está sucateado e sem condições sequer de atender aos pacientes), quanto vale a área e nem como será empregado o recurso obtido com a venda.

Haveria cerca de 31 imóveis a serem vendidos. Ao mesmo tempo, o governo pretende mudar a sede administrativa do Executivo para resgate de uma região abandonada pelo poder público, no centro da Capital, com a desapropriação de outros tantos imóveis – neste caso, causando dúvidas entre moradores e comerciantes, e incentivando a especulação imobiliária.

Estas perguntas precisam de esclarecimentos, eis a justificativa para esta propositura.

Carlos Giannazi



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 3100380038003000350032003A005000

Assinado eletronicamente por **Carlos Giannazi** em 04/04/2024 16:25

Checksum: **80D40FE1C16D7937F62042A1DA5A5E8B5316BDC6D9340FCDDC7BE77261251C9D**



Autenticar documento em <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3100380038003000350032003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.