



## ASSEMBLEIA LEGISLATIVA do Estado de São Paulo

PODER LEGISLATIVO

### Requerimento de Informação n° 358/2024

Processo Número: **25542/2024** | Data do Protocolo: 22/10/2024 15:54:13



Autenticar documento em <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade>  
com o identificador 3100370031003600360033003A004300, Documento assinado digitalmente  
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



## REQUERIMENTO DE INFORMAÇÃO

Nos termos do artigo 20, XVI, da Constituição do Estado de São Paulo, combinado com o artigo 166 do Regimento Interno, requeiro que se oficie o Secretário de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Estado de São Paulo, Sr. Marcelo Cardinale Branco, requisitando-lhe informações acerca da denominada "Comunidade B12", localizada na Rua Ilha da Itaparica, nº 150, CEP 02813-074, Jardim Paulistano (Zona Norte), São Paulo/SP.

Com fulcro no art. 166 do Regimento Interno da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo, requer-se que a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, por meio da Companhia de Desenvolvimento Urbano e Habitacional (CDHU), responda:

1. O território ocupado pela "Comunidade B12" é de propriedade da CDHU?
2. A região foi contemplada por algum edital da CDHU? Se sim, fornecer cópia dos documentos.
3. Existe algum processo em andamento de regularização das moradias? Se sim, fornecer cópias dos documentos.
4. Está em andamento algum tipo de negociação ou conciliação para a área? Existe algum projeto da CDHU para a construção de empreendimentos no local?
5. Quanto à denominada "área verde", existe alguma avaliação de risco em curso? Há algum processo de despejo ou remoção dos moradores que ocupam a área?

## JUSTIFICATIVA

Procurado por moradores da Comunidade B12, localizada na Rua Ilha da Itaparica, nº 150, CEP 02813-074, Jardim Paulistano (Zona Norte), São Paulo/SP, venho por meio deste solicitar as informações acima a fim de esclarecer a atual situação do território. Não logrando êxito em nossas buscas nos sites oficiais, a total ausência de informações reforça a sensação de insegurança e vulnerabilidade vivenciada pelas 300 famílias que lá residem.

Justifica-se o presente requerimento pela prerrogativa do Poder Legislativo e deste Mandato Popular, movido pelo interesse público e pelos princípios da transparência e publicidade dos atos da Administração Pública Direta e Indireta. Dessa forma, solicito que a Companhia de Desenvolvimento Urbano e Habitacional nos envie as informações requeridas, na forma da lei.

**Simão Pedro**



## PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 3200310030003300300039003A005000

Assinado eletronicamente por **Simão Pedro** em 22/10/2024 15:39

Checksum: **96A074FA4023307246DDD0F366BDD52E656ED549FAA5B8B4F60CD4F8EE923F22**



---

Autenticar documento em <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade>  
com o identificador 3200310030003300300039003A005000, Documento assinado digitalmente  
conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.