



PARECER Nº 1847, DE 2025, DA REUNIÃO CONJUNTA DAS COMISSÕES DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO, DE HABITAÇÃO, DESENVOLVIMENTO E REFORMA URBANA E DE FINANÇAS, ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO, SOBRE O PROJETO DE LEI Nº 551, DE 2025

De autoria do deputado Valdomiro Lopes, o projeto em epígrafe almeja instituir o Programa Minha Casa de Cara Nova.

O projeto permaneceu em pauta nos termos regimentais, não recebendo emendas ou substitutivos.

Após aprovação do regime de urgência e com base na alínea “d” do inciso III do artigo 18 do Regimento Interno, o Senhor Presidente convocou reunião conjunta das Comissões de Constituição, Justiça e Redação, de Habitação, Desenvolvimento e Reforma Urbana, e de Finanças, Orçamento e Planejamento.

Na condição de relator designado, compete-nos, nesta oportunidade, em atendimento às determinações dos §§ 1º, 2º e 21 do artigo 31 do citado diploma legal, analisar a proposta quanto a seus aspectos constitucional, legal e jurídico, de mérito e financeiro-orçamentário.

Assim, verificamos que a propositura é de natureza legislativa e, quanto ao poder de iniciativa, de competência concorrente, nos termos dos artigos 19, “caput”, e 24, “caput”, ambos da Constituição do Estado, combinados com os artigos 145, § 1º, e 146, III, esses últimos do Regimento Interno.

No mérito, o projeto merece prosperar, pois objetiva contribuir para um direito um princípio constitucional fundamental, a dignidade da pessoa humana, por meio de medidas assecuratórias do direito à moradia juridicamente regular, estruturalmente sólida e urbanisticamente adequada.

Por fim, quanto aos aspectos financeiros e orçamentários, verificamos que o projeto contempla, em seu artigo 5º, as fontes necessárias de recursos, de modo a adequar-se à disposição do artigo 25 da Constituição do Estado.

Ante o exposto, somos **favoráveis** ao Projeto de Lei nº 551, de 2025.

Fábio Faria de Sá – Relator



RELATÓRIO DE VOTAÇÃO

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO
COMISSÃO DE HABITAÇÃO, DESENVOLVIMENTO E REFORMA URBANA
COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTO E PLANEJAMENTO

Reunião 26 de novembro/2025 às 16 horas no Sala Nobre Deputado Gompes Machado

Item único de Pauta: Projeto de lei 551/2025

Relator: Dep. Fábio Faria de Sá

Aprovado como parecer o voto: Favoreável

Sala das Comissões, em 26/11/2025

Deputado

- Presidente



RELATÓRIO DE VOTAÇÃO

VOTOS

Comissão de Constituição, Justiça e Redação

Partido	Membros Efetivos	Voto	Membros Substitutos	Voto
PL	Alex Madureira	—	Bruno Zambelli	Favoreável
PL	Conte Lopes	—	Dani Alonso	—
PL	Thiago Auricchio	Favoreável	Gil Diniz	—
PT/PCdoB/PV	Emídio de Souza	—	Luiz Fernando T. Ferreira	—
PT/PCdoB/PV	Reis	Favoreável	Paulo Fiorilo	—
PT/PCdoB/PV	Rômulo Fernandes	—	Professora Bebel	Favoreável
PSDB/Cidadania	Mauro Bragato	—	Maria Lúcia Amary	—
REPUBLICANOS	Altair Moraes	—	Danilo Campetti	Favoreável
UNIÃO	Rafael Saraiva	Favoreável	Solange Freitas	—
PODE	Marcelo Aguiar	—	Dr. Eduardo Nóbrega	—
PSD	Marta Costa	Favoreável	Paulo Correa Jr	—
PSD	Oseias de Madureira	—	Rafael Silva	—
PP	Delegado Olim	Favoreável	Capitão Telhada	—
Substitutos eventuais				
PL	FABIANA BOLSONARO	Favoreável		
PT/PCdoB/PV	RONATO	Favoreável		

Anotações: _____



RELATÓRIO DE VOTAÇÃO

Comissão de Habitação, Desenvolvimento e Reforma Urbana

Partido	Membros Efetivos	Voto	Membros Substitutos	Voto
PL	Dani Alonso	—	Lucas Bove	—
PL	Paulo Mansur	—	Ricardo Madalena	—
PT/PCdoB/PV	Dr. Jorge do Carmo	—	Donato	Favoreável
PT/PCdoB/PV	Eduardo Suplicy	—	Luiz Claudio Marcolino	Favoreável
PSDB/Cidadania	Analice Fernandes	—	Dirceu Dalben	—
UNIÃO	Edson Giriboni	—	Milton Leite Filho	—
UNIÃO	Rafael Saraiva	Favoreável	Solange Freitas	Favoreável
PSOL/REDE	Ediane Maria	Favoreável	Monica Seixas do Movimento Pretas	—
MDB	Itamar Borges	—	Léo Oliveira	—
PODE	Fábio Faria de Sá	Favoreável	Ricardo França	—
PSB	Valdomiro Lopes	—	Andréa Werner	—
Substitutos eventuais				
PL	Bruno Zambelli	Favoreável		
PL	FABIANA BOLSONARO	Favoreável		

Anotações: _____



RELATÓRIO DE VOTAÇÃO

Comissão de Finanças, Orçamento e Planejamento

Partido	Membros Efetivos	Voto	Membros Substitutos	Voto
PL	Alex Madureira	—	André Bueno	—
PL	Fabiana Bolsonaro	Favoreável	Paulo Mansur	—
PT/PCdoB/PV	Enio Tatto	—	Paulo Fiorilo	—
PT/PCdoB/PV	Luiz Claudio Marcolino	Favoreável	Teonilio Barba	—
PSDB/Cidadania	Carlão Pignatari	—	Carla Morando	—
PSDB/Cidadania	Dirceu Dalben	—	-	
REPUBLICANOS	Gilmaci Santos	Favoreável	Tomé Abduch	—
UNIÃO	Solange Freitas	Favoreável	Rafael Saraiva	—
MDB	Itamar Borges	—	Rogério Santos	Favoreável
PODE	Ricardo França	—	Fábio Faria de Sá	Favoreável
PSD	Oseias de Madureira	—	Paulo Correa Jr	—
Substitutos eventuais				
PL	BRUNO ZAMBELLI	Favoreável		
PT/PCdoB/PV	DONATO	Favoreável		

Anotações: _____

Sala das Comissões, em 26 / 11 / 2025

Presidente - _____