



ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
do Estado de São Paulo

PODER LEGISLATIVO

Indicação n° 1487/2026

Processo Número: **3682/2026** | Data do Protocolo: 19/02/2026 16:28:35



Autenticar documento em <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3200350036003500380034003A004300, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



INDICAÇÃO

INDICO, nos termos do artigo 159 do Regimento Interno, ao Senhor Governador do Estado, a liberação de recursos, no valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), destinados à reforma da quadra terapêutica do Centro de Atenção Integrada à Saúde Mental (CAISM) Vila Mariana.

JUSTIFICATIVA

O CAISM Vila Mariana, na condição de centro de referência em saúde mental, utiliza seus espaços como instrumentos de cuidado e reabilitação. Nesse contexto, a quadra esportiva da unidade — com 140 m² (20 m x 7 m) — constitui ambiente de grande relevância para o desenvolvimento de atividades de reabilitação psicossocial, integração, socialização e promoção da saúde física e mental dos pacientes.

Ocorre que, atualmente, esse espaço encontra-se subutilizado em razão da acentuada degradação do piso, que está desgastado e irregular, bem como da precariedade dos equipamentos esportivos (como traves e cestas de basquete), hoje danificados e potencialmente geradores de risco à segurança dos usuários. Nesse cenário, a reforma completa da quadra configura medida de baixo custo e alto impacto, capaz de transformar um ambiente hoje precário em local seguro, funcional e acolhedor, indispensável ao suporte terapêutico de diferentes perfis assistidos pela unidade.

A iniciativa tem por finalidade requalificar a quadra do CAISM Vila Mariana e consolidá-la como espaço terapêutico multifuncional, ampliando oportunidades de atividades físicas supervisionadas, terapia ocupacional em grupo e práticas orientadas à convivência e ao bem-estar. Os recursos beneficiarão diretamente centenas de pacientes atendidos mensalmente pelo CAISM, com destaque para pessoas com Transtorno do Espectro Autista (TEA), que demandam atividades psicomotoras e de socialização estruturadas, e para pacientes da Enfermaria e do Hospital-Dia, que poderão utilizar o espaço em ações terapêuticas e de lazer orientadas, contribuindo para a redução do estresse, a melhora do quadro clínico e o fortalecimento do processo de reabilitação.

Fábio Faria de Sá



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <http://sempapel.al.sp.gov.br/autenticidade> utilizando o identificador 3200370037003200350038003A005000

Assinado eletronicamente por **Fábio Faria de Sá** em 19/02/2026 16:24

Checksum: **784DECBB78523217CB538615E492BAC996227F132E5D97DA497203FA498643B**



MEMORIAL DESCRITIVO BÁSICO DE ESCOPO PARA REFORMA **QUADRA ESPORTIVA CAISM**

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

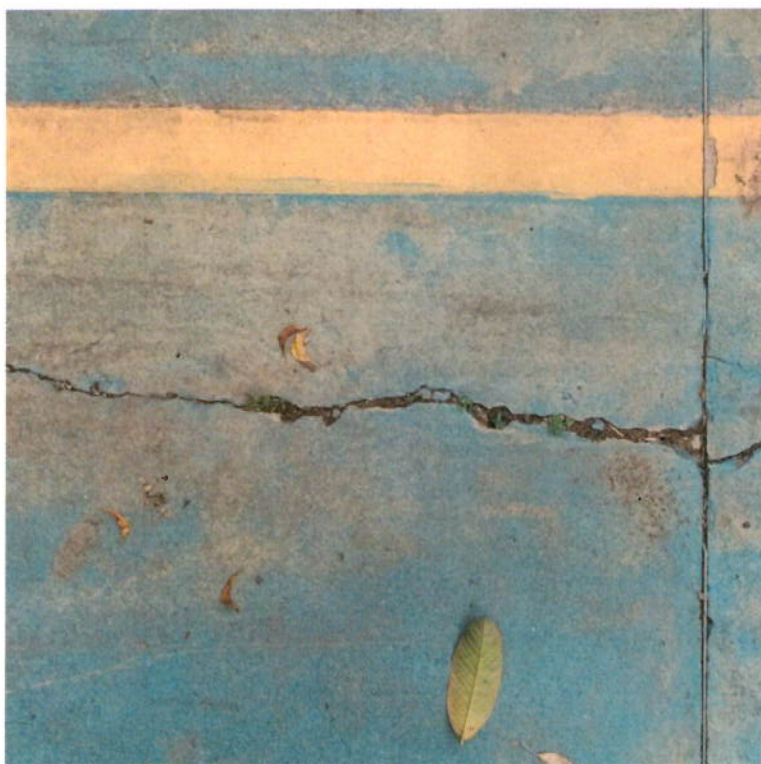
Este memorial tem por objetivo descrever de forma clara os serviços a serem executados na reforma e adequação física da QUADRA POLIESPORTIVA do CAISM, situada à Rua Major Maragliano 241 – Vila Mariana, São Paulo – SP.

Todos os serviços devem ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

Imagens da quadra e arredores – situação atual











QUADRA - REFORMA

1. Recuperação de piso

A quadra do CAISM fica localizada na área de jardim e é descoberta. Possui rachaduras, trincas e demais desgastes com acúmulo de água sendo a recuperação é essencial para evitar acidentes e o uso contínuo pelos pacientes.

Para isso se faz necessária a avaliação por empresa especializada para recuperação do piso e acabamento mais adequado para o tipo de uso.

Tendo em vista as condições atuais será necessária a recomposição do concreto de base para nivelar o piso com a área gramada ao redor e estruturar uma base de blocos de concreto que limitará o espaço com a área externa evitando o acesso de pacientes em rota de veículos para o estacionamento e servindo de base para fechamento em alambrado.

Para fins de esclarecimento, segundo o Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia (IBAPE):

Fissura: é um seccionamento na superfície ou em toda seção transversal de um comportamento, com abertura capilar, provocando tensões normais ou tangenciais. As fissuras podem ser classificadas elativas (variação da abertura em função de movimentações hignotérmicas ou outras) ou passivas (abertura constante), com espessura inferior a 0,5 mm.

Trinca: é uma abertura em forma de linha que aparece na superfície de qualquer material sólido, proveniente de evidente ruptura de parte de sua massa com espessura de 0,5 mm a 1,0 mm.

Rachadura: é uma abertura expressiva que aparece na superfície de qualquer material sólido, proveniente de acentuada ruptura de sua massa, podendo-se “ver” através dela e cuja espessura varia de 1,0 mm até 1,5 mm.

Fenda: é uma abertura expressiva que aparece na superfície de qualquer material sólido, proveniente de acentuada ruptura de sua massa, causando sua divisão em partes separadas com espessura superior a 1,5 mm.

2. Acabamento do piso

A quadra localizada em área externa recebe ações de intempéries constantemente sendo necessária a utilização de material resistente e apropriado para a conservação.

A resina de poliuretano (PU) é recomendada para quadras externas, pois é resistente aos raios UV e mais elástica, acompanhando as dilatações do piso.



QUADRA - REFORMA

1. Recuperação de piso

A quadra do CAISM fica localizada na área de jardim e é descoberta. Possui rachaduras, trincas e demais desgastes com acúmulo de água sendo a recuperação é essencial para evitar acidentes e o uso contínuo pelos pacientes.

Para isso se faz necessária a avaliação por empresa especializada para recuperação do piso e acabamento mais adequado para o tipo de uso.

Tendo em vista as condições atuais será necessária a recomposição do concreto de base para nivelar o piso com a área gramada ao redor e estruturar uma base de blocos de concreto que limitará o espaço com a área externa evitando o acesso de pacientes em rota de veículos para o estacionamento e servindo de base para fechamento em alambrado.

Para fins de esclarecimento, segundo o Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia (IBAPE):

Fissura: é um seccionamento na superfície ou em toda seção transversal de um comportamento, com abertura capilar, provocando tensões normais ou tangenciais. As fissuras podem ser classificadas elativas (variação da abertura em função de movimentações hignotérmicas ou outras) ou passivas (abertura constante), com espessura inferior a 0,5 mm.

Trinca: é uma abertura em forma de linha que aparece na superfície de qualquer material sólido, proveniente de evidente ruptura de parte de sua massa com espessura de 0,5 mm a 1,0 mm.

Rachadura: é uma abertura expressiva que aparece na superfície de qualquer material sólido, proveniente de acentuada ruptura de sua massa, podendo-se “ver” através dela e cuja espessura varia de 1,0 mm até 1,5 mm.

Fenda: é uma abertura expressiva que aparece na superfície de qualquer material sólido, proveniente de acentuada ruptura de sua massa, causando sua divisão em partes separadas com espessura superior a 1,5 mm.

2. Acabamento do piso

A quadra localizada em área externa recebe ações de intempéries constantemente sendo necessária a utilização de material resistente e apropriado para a conservação.

A resina de poliuretano (PU) é recomendada para quadras externas, pois é resistente aos raios UV e mais elástica, acompanhando as dilatações do piso.

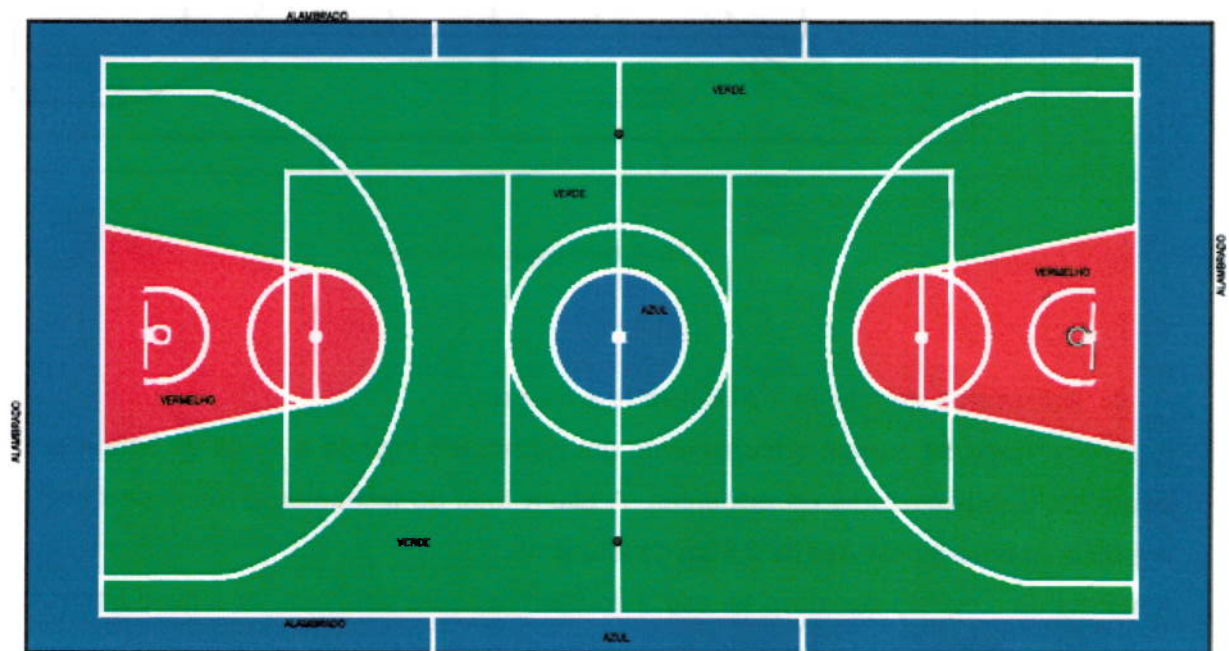


3. Pintura e demarcação

As medidas e a disposição das linhas são diferentes para cada esporte. É fundamental consultar as regras oficiais do esporte que será praticado.

A demarcação deve ser executada com tinta epóxi com as cores definidas pelas regras de uso esportivo.

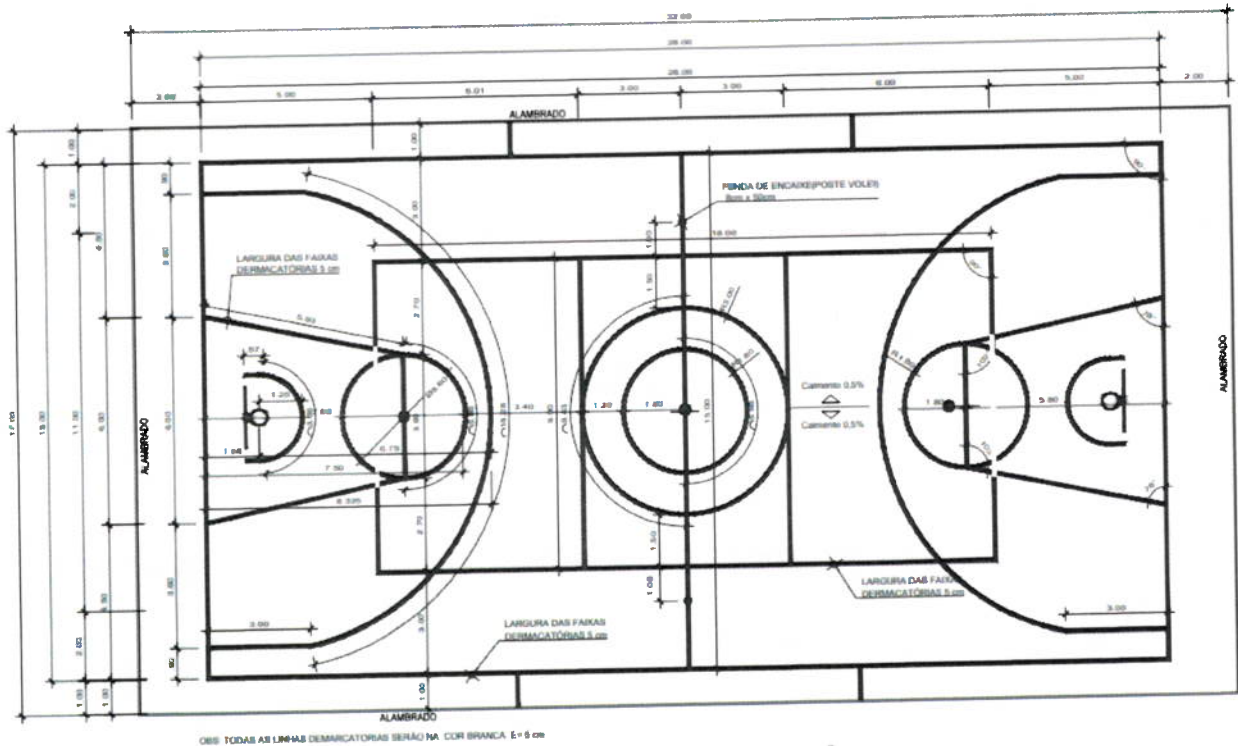
Existem normas técnicas, como as da [ABNT](#), que estabelecem os requisitos para pisos e marcações de quadras para garantir a segurança e a qualidade do espaço esportivo, como a NBR 16785 para pisos esportivos.



Pintura - área de jogos

Escala: 1:100





Planta Demarcação área de jogos
Escala 1:100

4. Estruturas metálicas – Alambrado e mureta.

A barreira física da mureta e fechamento em alambrado impede a saída da bola e protege jogadores e espectadores de acidentes. A altura total do fechamento (base de concreto e tela de alambrado) deve ser de 2,80m de altura.

A mureta de concreto que deve ter altura de 80cm é necessária realizar a base em concreto com malha metálica e camada de brita apiloada manualmente.

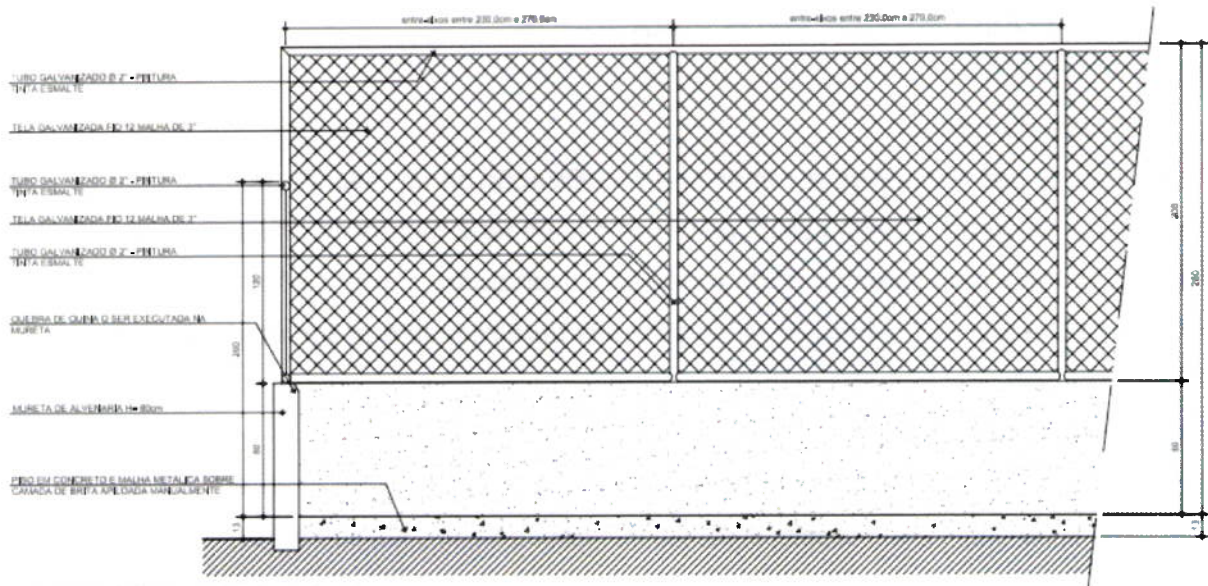
Chumar os postes de fixação de tela em seu perímetro formando um quadro estrutural para a tela. Utilizar tubo galvanizado com bitola de 2" com aplicação de pintura em tinta esmalte sintético na cor verde. Executar acabamento com chapisco fino e quinas arredondadas.

Para o fechamento em tela, utilizar tela galvanizada com fio 122 e malha de 3".

Portas de acesso devem possuir vão livre de 1,20m de largura possibilitando o acesso de cadeirantes ou o acesso de equipamentos para as atividades esportivas e lúdicas. Deve ser do mesmo material utilizado no fechamento de alambrado e possuir fecho para colocar cadeado.

Observação: Executar a mureta antes de realizar o acabamento e pintura do piso da quadra.





DETALHE ALAMBRADO H=2,00m

ESCALA.....1/20

5. Instalações elétricas

As instalações elétricas em quadras esportivas priorizam a segurança e o conforto do atleta, utilizando iluminação LED de alta eficiência e temperatura de cor branca fria (acima de 5000K) para melhor visibilidade e índice de reprodução de cor.

Necessária a execução e projeto luminotécnico por profissional habilitado para definir o tipo e a quantidade de refletores e potência para garantir uma iluminação uniforme e livre de ofuscamento.

Além da iluminação, as instalações devem incluir um Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA) para proteção contra raios, sistema de iluminação de emergência para saídas seguras em caso de falha de energia, e sinalização adequada.

Deve-se evitar acesso dos pacientes às instalações elétricas.



QUADRA – EQUIPAMENTOS FIXOS PARA JOGOS

1. Trave de futebol

Para o tipo de uso desportivo recomenda-se a utilização de um padrão de trave para quadra de Futsal e Handebol. Sendo assim, as traves devem ter 2 metros de altura por 3 de largura. Material da trave com tubos de 3" de diâmetro galvanizado, pintura eletrostática branca com tratamento U e tela de fio 4mm de nylon para alta durabilidade e absorção de impactos.

2. Tabela de basquete

Uma estrutura de aço carbono com postes deve ser cimentada no chão em um avanço de 1,20 m da linha final para a tabela. A tabela deve ser de compensado naval.

As tabelas possuem uma moldura (requadro) metálica feita de aço carbono, com pintura eletrostática ou epóxi para prevenir a corrosão. As bordas inferiores e laterais da tabela podem ser revestidas com borrachas ou espumas protetoras de alta densidade, prevenindo lesões por impacto. A estrutura de suporte deve ser de aço galvanizado, deve ser robusta e fixada ao chão.

3. Bancos de apoio

Para espera de uso da quadra ou plateias, utilizar o banco em concreto pré-moldado na área externa à quadra. O banco de concreto pré-moldado é robusto e capaz de suportar condições climáticas adversas, vandalismo e uso intenso, sendo uma alternativa mais duradoura que a madeira ou o metal.

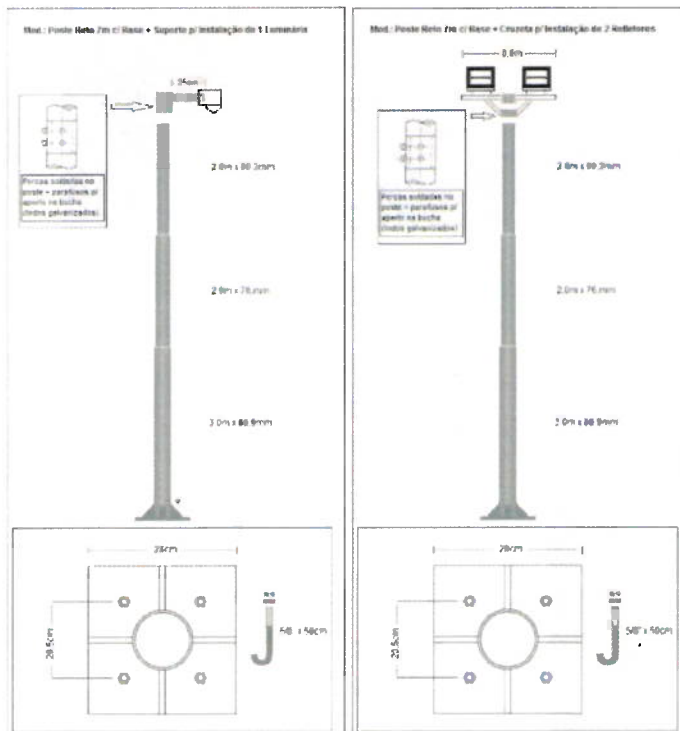
Utilizar o modelo em U que possui bordas arredondadas para a segurança de pacientes. Quantidade sugerida 6 bancos com 1,50m de comprimento cada.



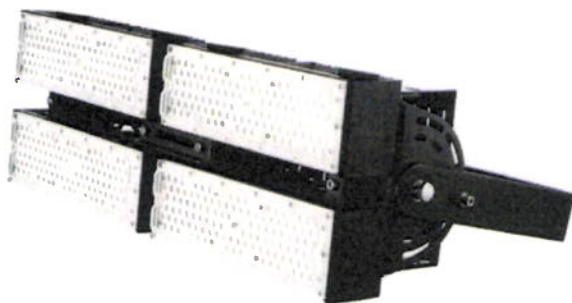
Imagens de referência



Fechamento em alambrado e mureta

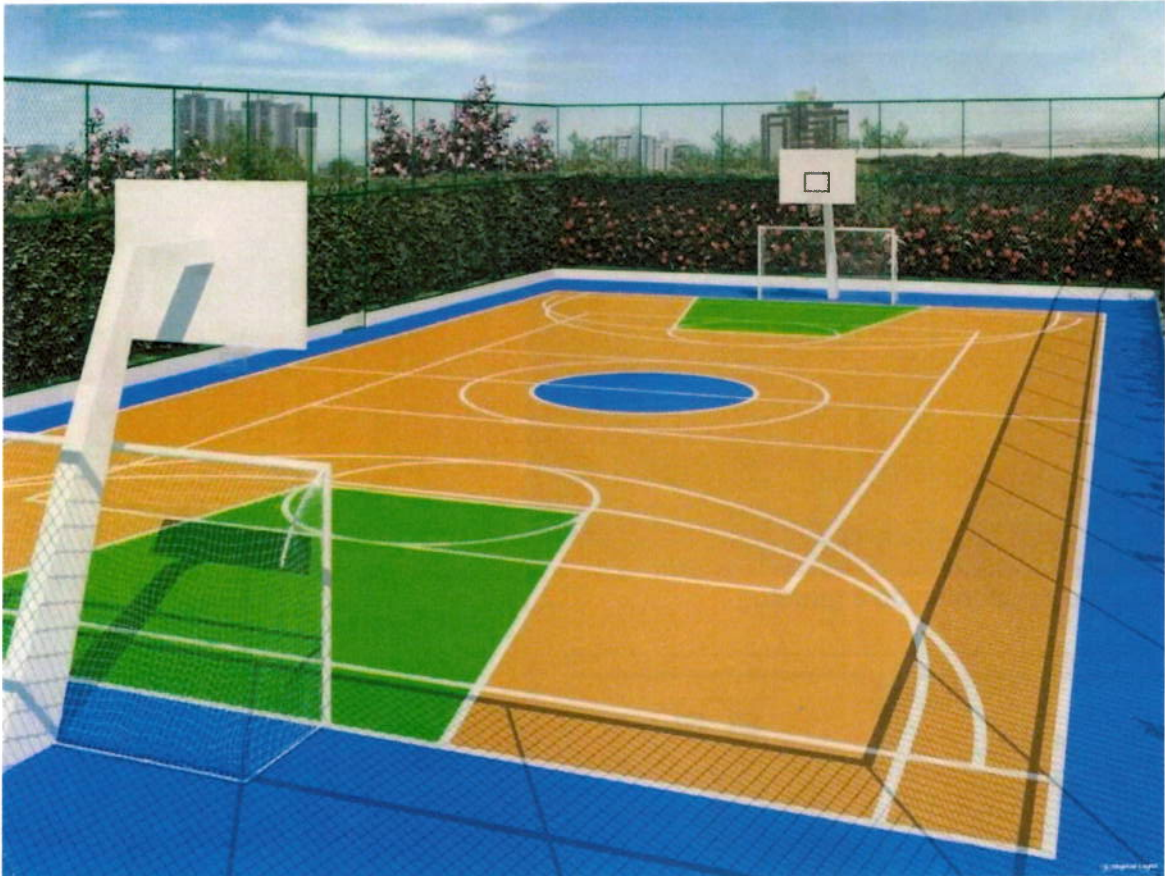


Poste padrão para instalação de iluminação da quadra



Tipo de refletor LED para quadras





Exemplo de pintura com PU para quadra descoberta



Trave de gol para jogos de Futebol e Handebol





Tabela para basquete



Banco de concreto pré-moldado

São Paulo, 23 de Setembro de 2025

Arq^a Elaine Lippi Amerise
CAU-SP A85874-9

